

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“, broj 125/11, 64/15, 112/18) i članka 25. Statuta Općine Ružić („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije broj 07/21), Općinsko vijeće Općine Ružić na svojoj 5. sjednici održanoj dana 11. ožujka 2022. godine donosi

**ODLUKU**  
**o kriterijima za određivanje visine zakupnine poslovnih prostora**  
**u vlasništvu Općine Ružić**

**Članak 1.**

Ovom se Odlukom određuju kriteriji za određivanje zakupnine za poslovne prostore u vlasništvu Općine Ružić.

**Članak 2.**

Zakupnina za poslovne prostore određuje se prema sljedećim osnovnim kriterijima:

- četvornom metru korisne površine poslovnog prostora;
- djelatnosti koja se u poslovnom prostoru obavlja

Korisna površina poslovnog prostora je površina koja se dobije mjerenjem između zidova prostorije, a ukupna površina svakog poslovnog prostora iskazana je tablicom iz članka 3. ove Odluke.

**Članak 3.**

Poslovni prostori iz članka 1. ove Odluke su:

Adresa	Pozicija i djelatnost poslovnog prostora	Površina u m <sup>2</sup>	Početna cijena kn/m <sup>2</sup>
Put kroz Gradac 23	Prizemlje/prodavaonica	120	40,00
Put kroz Gradac 25a	Prizemlje/ured/poštanski ured	41	40,00
Put kroz Gradac 25a	Prizemlje/telefonska centrala	26	35,00

**Članak 4.**

Iznos zakupnine, utvrđen prema kriterijima iz ove Odluke, određuje se kao početni iznos mjesečne zakupnine prigodom raspisivanja javnog natječaja za zakup poslovnih prostora.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenom glasilu Općine Ružić

KLASA: 372-01/22-01/2

URBROJ: 2182-8-02-22-1

Gradac, 11. ožujka 2022. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE RUŽIĆ



PREDSJEDNIK

Ante Duran