

Naručitelj:
ŠIBENSKO KNINSKA ŽUPANIJA
Općina Ružić



PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE RUŽIĆ I. IZMJENE I DOPUNE

OBRAZLOŽENJE PROSTORNOG PLANA

Izvršitelj:
URBING
d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša

Zagreb, srpanj 2012. g.

Naručitelj:

Šibensko-kninska županija

Općina Ružić

22 322 Ružić, Ružić bb

Telefon: 022 872 811

Fax: 022 872 810

e-mail: opcina-ruzic@inet.hr**Načelnik**

Josip Sučić

Koordinator:

Dalibor Durdov, zamjenik načelnika

PPU OPĆINE RUŽIĆ – I. IZMJENE I DOPUNE

Knjiga 2. OBVEZNI PRILOZI

Izvršitelj:

URBING, d.o.o za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša,

10 020 Zagreb, Av. V. Holjevca 20,

tel/fax: 01/ 230-11-40, 653-96-92

www.urbing.hre-mail: urbing@urbing.hr**Direktor:**

Darko Martinec, dipl. inž. arh.

Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga:

Ljiljana Doležal, dipl.inž.arh.

Stručna skupina:

Ljiljana Doležal, dipl.inž.arh.

Suzana Vujčić, dipl.inž.arh.

John Leko, dipl. ing. prom.

Maja Martinec, dipl.inž.arh.

Broj plana:

Datoteka: U7/E/Ružić /IDPPUO/konacnizausvajanje/knjiga2_naslov.doc

OBRAZLOŽENJE

1. POLAZIŠTA

Temeljni dokument prostornog uređenja za područje Općine Ružić je Prostorni plan uređenja Općine Ružić (PPUO) te je u primjeni od donošenja na Općinskom vijeću 2004. godine (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije broj 04/04). Područje obuhvata PPUO-a je administrativno područje jedinice lokalne samouprave Općine Ružić.

Razdoblje primjene planskih smjernica i propisanih uvjeta i ograničenja omogućilo je stvaranje preduvjeta za donošenje određenih zaključaka i podataka o potrebnim izmjenama i dopunama pojedinih dijelova plana.

Osim podataka o potrebnim izmjenama i dopunama prikupljenih kroz konkretnu primjenu plana, provedbenu odnosno stratešku komponentu Plana potrebno je uskladiti u tekstualnom i grafičkom dijelu elaborata i s novodonesenim zakonom (Zakon o prostornom uređenju i gradnji, NN76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12, u daljnjem tekstu ZPUG) kao i ostalim zakonskim i podzakonskim aktima koji su stupili na snagu do dana pokretanja ovih izmjena i dopuna.

Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Ružić (u daljnjem tekstu Plan) temelje se i na obvezi usklađenja PPUO-a s prostorno planskom dokumentacijom šireg područja (Prostorni plan Šibensko-kninske županije). Prostorni plan Šibensko – kninske županije donesen je na 10. sjednici Županijske skupštine Šibensko – kninske županije dana 19. srpnja 2002, a odluka o donošenju objavljena je u Službenom vjesniku Šibensko kninske županije br. 11/02 od 14. kolovoza 2002.

Sukladno važećoj zakonskoj regulativi izrađeno je Usklađenje Prostornog plana Šibensko–kninske županije s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja (ZOP), koje je prihvaćeno Zaključkom Županijskog poglavarstva, a objavljeno je u Službenom vjesniku Šibensko–kninske županije br. 3/2005 u listopadu 2005. g.

U cilju usklađenja prostorno planske dokumentacije sa stvarnim potrebama i procesima u prostoru, te s razvojem gospodarstva Županije u dva se navrata pristupilo izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana ŠKŽ. Prve su Izmjene i dopune donesene na 5. sjednici Županijske skupštine Šibensko – kninske županije i objavljene u Službenom vjesniku Šibensko–kninske županije br. 03/06 od 24. veljače 2006 a druge su donesene na 17. sjednici Županijske skupštine Šibensko–kninske županije i objavljene je u Službenom vjesniku Šibensko– kninske županije br. 05/08 od 05. lipnja 2008.

Ovim je stvorena zakonska mogućnost i obveza za izradu Izmjena i dopuna PPUO Ružić. Sukladno ZPUG-u Općina Ružić, kao nositelj izrade PPUO-a pokrenula je postupak izrade izmjena i dopuna PPUO-a radi provedbe navedenih usklađenja. Nositelj izrade Plana izradu je povjerio tvrtki Urbing d.o.o. iz Zagreba, te je o tome 13. rujna 2007. zaključen Ugovor o izradi broj A-365/07.

U tijeku izrade Plana uočena je potreba prilagodbe odnosno izmjene i dopune namjene i korištenja prostora i infrastrukture s novonastalim uvjetima te uočenom potrebom detaljnijeg definiranja uvjeta korištenja i građenja sukladno određenim namjenama, a radi lakše i nedvojbene provedbe PPUO-a. Stoga je, sukladno obvezama ZPUG-a izrađena i usvojena dopuna Odluke o izradi Plana i provedena ponovna javna rasprava.

Strukturalno, izmjene i dopune odnose se na korekcije tekstualnog i grafičkog dijela Plana a za što zakonsku osnovu predstavlja Odluka o pokretanju izmjena i dopuna PPUO Ružić i dopuna iste Odluke.

2. CILJEVI

Osnovni ciljevi Izmjena i dopuna PPUO-a utvrđeni su temeljem obveze iz zakona i dokumenta šireg područja, praćenja stanja u prostoru, te prijedloga i sugestija pojedinih pravnih i fizičkih osoba. Ciljevi Izmjena i dopuna Plana su:

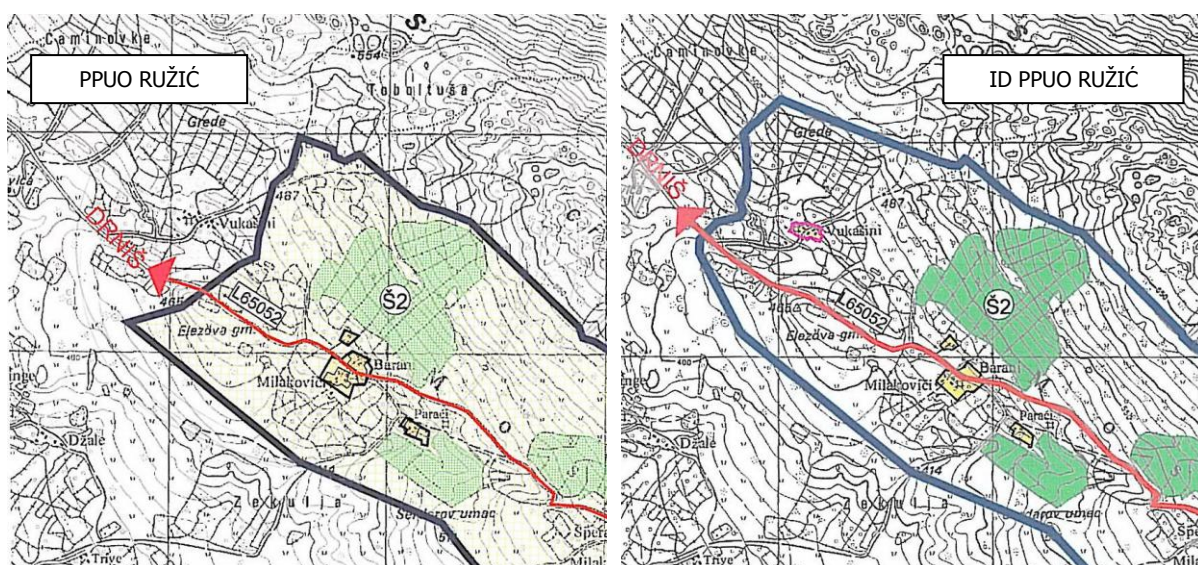
- Uskladiti Plan s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 76/07 i 38/09)).
- Uskladiti Plan s Izmjenama i dopunama prostornog plana Šibensko – kninske županije županije (Službeni vjesnik Šibensko– kninske županije br. 11/02, 3/05, 03/06 i 05/08).
- Uskladiti Plan s odredbama ostalih zakonskih i podzakonskih propisa koji su od dana stupanja na snagu istoga, stupili na snagu ili su izmijenjeni i dopunjeni, te je time Plan u jednom svom dijelu postao neusklađen s njima.
- Razgraničiti način korištenja građevinskih područja (izgrađeni/neizgrađeni dio) i temeljem toga odrediti područja obuhvata za izradu prostornih planova niže razine.
- dopuniti odredbe u dijelu koji se u praksi pokazao nedostatan.
- uskladiti Plan u svezi sa zahtjevima nadležnih institucija po pojedinim temama (mreža državnih cesta, vodno gospodarstvo, energetika i sl.).
- Stvoriti preduvjete za razvoj gospodarstva, te razvoja malog i srednjeg poduzetništva.
- Osigurati uvjete za bolje korištenje prirodnih resursa (poljoprivreda, mineralne sirovine, turizam).
- Osigurati uvjete za bolje prometno povezivanje (cestovni promet).
- Utvrditi uvjete i mjere zaštite prirodnih vrijednosti (nacionalna ekološka mreža, natura 2000).
- Revidirati popis evidentiranih i registriranih kulturnih dobara te utvrditi način njihove zaštite obzirom na status zaštite.

- Revidirati građevinska područja naselja sukladno stvarnom stanju u prostoru obzirom da se danas u tom pogledu raspolaže s kvalitetnijim informacijama u prostoru (ortofoto) te potrebama razvoja stanovanja i gospodarstva.
- Utvrditi građevinska područja za gospodarske zone izvan naselja, te utvrditi gospodarske zone u naseljima.
- Zaštititi kvalitetu života u naseljima u odnosu na namjene koje su u koliziji sa stanovanjem, te utvrditi kriterije za njihov eventualni smještaj u prostoru,
- Korigirati trase infrastrukturnih građevina prema detaljnijoj dokumentaciji koja je u međuvremenu izrađena kako bi se ostvarili preduvjeti za njihovu realizaciju.
- Uskladiti odredbe za provođenje s odredbama PPŽ-a te dopuniti ih detaljnim uvjetima građenja i za građevine svih namjena.

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

Riječ je o ciljanim Izmjenama i dopunama PPUO-a Ružić, te su u nastavku predloženi dijelovi Plana na koje se odnose ove Izmjene i dopune s obrazloženjem mogućnosti njihove provedbe sukladno obvezama iz Prostornog plana Šibensko - kninske županije (u nastavku teksta: PP ŠKŽ).

Kako je već napomenuto obuhvat Plana je administrativno područje jedinice lokalne samouprave Općina Ružić. U grafičkim prikazima Plana ta granica prema Gradu Drnišu nije bila točno prikazana te je u tom smislu izvršena korekcija granice prema Gradu Drnišu svih grafičkih prikaza. Ovom izmjenom i dopunom u grafičkom dijelu Plana u prostor općine uključen je i dio naselja Moseć (Vukašini) koji je greškom bio ispušten¹. Usporedni prikaz navedene granice obuhvata prikazan je na sljedećoj slici.



Slika 1. Prikaz granica obuhvata Općine Ružić

¹ Prilog 1: Utvrđivanje granica naselja, Izvadak iz Službenog vjesnika Općina Drniš, Knin i Šibenik, broj 01/91 str 11.

3.1. Usklađenje Plana sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji

Pojmovnik

Kako je ZPUG-om utvrđen pojmovnik s pojmovima iz prostornog uređenja, iskazana je potreba za usklađenjem pojmovnika u PPUO-u. Pojmovi koji su utvrđeni Zakonom brišu se iz Plana, izuzev onih za koje se kasnije u Planu koristi skraćenica. Ti se pak pojmovi usklađuju s istoznačnim pojmovima iz Zakona (građevinska brutto površina, visina građevine, pojedine etaže i dr.).

Etaže i etažna visina građevina

Zakonom utvrđeni pojmovi podruma i suterena, uvelike mijenjaju određivanje etažne visine građevina, tako da je bilo potrebno u najvećem broju utvrđenih etažnih visina građevina Planom dopuniti iste s mogućnošću izgradnje i suterena. Sukladno pojmu podruma utvrđenog Zakonom brišu se u odredbama za provođenje Plana uvjeti za visine pojedinih dijelova podruma i prizemlja prema konačno zaravnanom terenu.

Građevinska područja

PPUO-om su, sukladno tada važećoj zakonskoj regulativi, utvrđena građevinska područja (naselja i izdvojenih namjena). Razgraničenje izgrađenog odnosno neizgrađenog dijela građevinskog područja bilo je određeno samo na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina u mjerilu 1:25.000. ZPUG-om je određena obveza utvrđivanja navedenog razgraničenja i na kartografskim prikazima granica građevinskog područja u mjerilu 1:5.000. Sukladno iznesenom, potrebno je bilo dopuniti PPUO.

Obveza izrade prostornih planova užih područja

Zakonom je utvrđena obveza izrade Urbanističkih planova uređenja (u nastavku teksta: UPU) za sve neizgrađene i neuređene dijelove građevinskih područja.

Sukladno Zakonskoj obvezi utvrđena je i obveza izrade UPU-ova za sve ostale neizgrađene dijelove građevinskih područja (u koje se ne računavaju jedna ili više neposredno povezanih neizgrađenih i neuređenih čestica zemljišta ukupne površine do 5.000 m², a koje s izgrađenim dijelom čine prostornu cjelinu) za koja do sada nije bila utvrđena obveza njihove izrade.

Ostalo

Sukladno odredbama ZPUG-a, Planom se ukida pojam Programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru, te se stoga isti briše iz odredbi za provođenje, a uvodi se uz pojam lokacijske dozvole i rješenje o uvjetima gradnje.

Nadalje, za prikaze građevinskih područja (karte 4.1. – 4.19.) korištene su stare podloge i tehnologija prikazivanja - analogni oblik zapisa (ozalid kopije) te je, obzirom na dostupnost novih podloga koje se mogu koristiti primjenom nove tehnologije (CAD-computer aided design) pri izradi grafičkog dijela Izmjena i dopuna Plana, potrebno sve postojeće kartografske prikaze u mjerilu 1:5.000 zamijenjeni novima iako je sadržajno zadržana većina postojećih podataka.

3.2. Usklađenje Plana s Izmjenama i dopunama PP ŠKŽ-a

Izvršeno je usklađenje Odredbi za provođenje PPUO-a s odredbama PP ŠKŽ u dijelu koji se odnosi na:

- Uvjete smještaja građevina za potrebe poljoprivredne proizvodnje i uzgoja životinja unutar i izvan građevinskih područja naselja;
- Detaljne uvjete gradnje za građevine sportsko rekreacijske namjene;
- Kriterije za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina;
- Normative za planiranje središnjih funkcija te
- Popis zaštićenih prirodnih vrijednosti i evidentiranih i registriranih kulturnih dobara i
- Sustav gospodarenja otpadom na način da je određena lokacija za građevinski otpad.

Obveze koje proizlaze iz PP ŠKŽ

PP ŠKŽ utvrđene su osnovne smjernice za određivanje i oblikovanje građevinskih područja naselja:

- procijeniti i provjeriti stvarne granice zaposjednutosti prostora,
- planiranje građevinskih područja u PPUO/G potrebno je provesti selektivno i u funkciji optimizacije odnosa razvoja naselja i zaštite prostora,
- uvažiti postojeće demografsko stanje, procijeniti buduće demografske procese, procijeniti gospodarske potencijale i potrebe, te druga obilježja ili posebnosti značajna za svako naselje,
- valorizirati kvalitetu prostora i okoliša s ciljem očuvanja temeljnih resursa i njihove prostorne kompozicije u okruženju,
- racionalno koristiti postojeće građevinsko područje, preispitati i iskoristiti sve mogućnosti preoblikovanja postojećeg građevinskog područja i ukloniti neracionalnosti, te spriječiti svako daljnje neopravdano širenje naselja,
- sprječavati svako daljnje spajanje građevinskih područja naselja,
- sprječavati svako daljnje proširivanje građevinskih područja na područjima koja su zaštićena kao vrijedna prirodna baština,
- kada je nužno proširiti građevinska područja, potrebno je osigurati: višenamjensko i optimalno korištenje njegovog najvrjednijeg dijela i primijeniti takav planski pristup kojim će se maksimalno čuvati prirodno neizgrađeno područje i štiti javni interes,
- novom stambenom gradnjom prvenstveno popunjavati nedovoljno ili neracionalno izgrađene dijelove gradova i naselja,
- aktivnostima očuvanja i obnove postojećeg stambenog fonda, kao i dogradnjama ili nadogradnjama postojećih objekata davati isto značenje kao novim stambenim gradnjama, te ih razvijati kao kontinuiranu i programiranu djelatnost,
- novu stambenu i drugu gradnju usmjeravati u prostorne cjeline gradova i naselja koje su već opremljene komunalnom infrastrukturom i objektima društvenog standarda, uz osiguravanje prostornih preduvjeta za gradnju pretežito obiteljskih kuća s racionalnim gustoćama naseljenosti i primjerene tipovima naselja i regionalnim značajkama,

- usmjeravati stambenu i drugu primjerenu gradnju u povijesne graditeljske cjeline radi njihove obnove i zaštite.

Za područje Kninske i Drniške zagore primjenjuju se slijedeći normativi za utvrđivanje građevinskog područja:

b2. općinska središta:

- građevinsko područje definira se granicom građevinskog područja koja se detaljnije određuje u PPU Općine
- minimalna gustoća stanovanja G_{bst} iznosi 15 st/ha, s tim da u zonama pretežito individualne stambene izgradnje maksimalna G_{bst} iznosi 50 st/ha, a u zonama pretežito višestambene izgradnje maksimalna G_{bst} iznosi 100 st/ha,
- najmanje 20% površina potrebno je osigurati za smještaj javnih i društvenih sadržaja.

b3. ostala naselja:

- građevinsko područje definira se granicom građevinskog područja koja se detaljnije određuje u PPU Grada odnosno Općine
- minimalna gustoća stanovanja G_{bst} iznosi 10 st/ha, s tim da u zonama pretežito individualne stambene izgradnje maksimalna G_{bst} iznosi 40 st/ha, a u zonama pretežito višestambene izgradnje maksimalna G_{bst} iznosi 80 st/ha,

Prilikom obračuna prosječne gustoće stanovanja, površine izdvojenih zona gospodarske namjene ne ulaze u obračun.

PP ŠKŽ-om su određeni *obvezatni prostorni pokazatelji za stambenu izgradnju* prikazani u slijedećoj tablici.

OBVEZNI PROSTORNI POKAZATELJI	INDIVIDUALNA STAMBENA IZGRADNJA	VIŠESTAMBENA IZGRADNJA
k_{max}	0,4 - 0,6	0,5
E	3	5
V	9 m	15 m

gdje je k_{ig} - odnos izgrađene površine zemljišta pod građevinom i ukupne površine građevne čestice, **E** maksimalni broj etaža, a **V** najviša visina građevine do vijenca u metrima.

Iznimno, unutar zona zaštićenih kao kulturno dobro (urbanih i ruralnih), te unutar zona stare tradicijske izgradnje maksimalni koeficijent izgrađenosti može biti i veći od propisanog ukoliko se radi o izgradnji na postojećim parcelama, te rekonstrukciji ili adaptaciji postojećih građevina.

Dvojne (poluugrađene) građevine ne mogu se graditi na građevinskim česticama širim od 16 m, niti površine veće od 420 m², a građevine u nizu (ugrađene

građevine) na građevinskim česticama ne širim od 10 m, niti površine veće od 300 m². Za izgradnju građevina u nizu obvezatna je izrada detaljnog plana uređenja.

PP ŠKŽ-om su određeni *obvezatni prostorni pokazatelji* za zone gospodarske namjene u naselju (sadrže skladišta, servise, zanatsku proizvodnju, uslužne i turističko ugostiteljske sadržaje, kao i sadržaje čiste industrije i druge proizvodnje uz uvjet da svojim postojanjem i radom ne otežavaju i ne ugrožavaju život u naselju) prikazani u slijedećoj tablici.

OBVEZNI PROSTORNI POKAZATELJI	PROIZVODNA NAMJENA	POSLOVNA, UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA
k_{ig} max	0,4	0,3
E	3	4
V	10 m	13

gdje je k_{ig} - odnos izgrađene površine zemljišta pod građevinom i ukupne površine građevne čestice, E maksimalni broj etaža, a V najviša visina građevine do vijenca u metrima.

U maksimalni broj etaža uračunavaju se sve korisne etaže (prizemlje+broj katova+ potkrovlje) osim podruma.

U izdvojenim ugostiteljsko-turističkim zonama, maksimalni broj etaža kao i maksimalna visina, ovisno o lokalnim uvjetima, iznimno mogu biti i veći, što će biti određeno u detaljnijoj prostorno planskoj dokumentaciji (GUP, UPU, DPU).

Maksimalna visina u gospodarskim zonama može biti i veća ako to tehnologija proizvodnje zahtjeva. Minimalno 20% površine zone mora biti uređeno kao zelena površina.

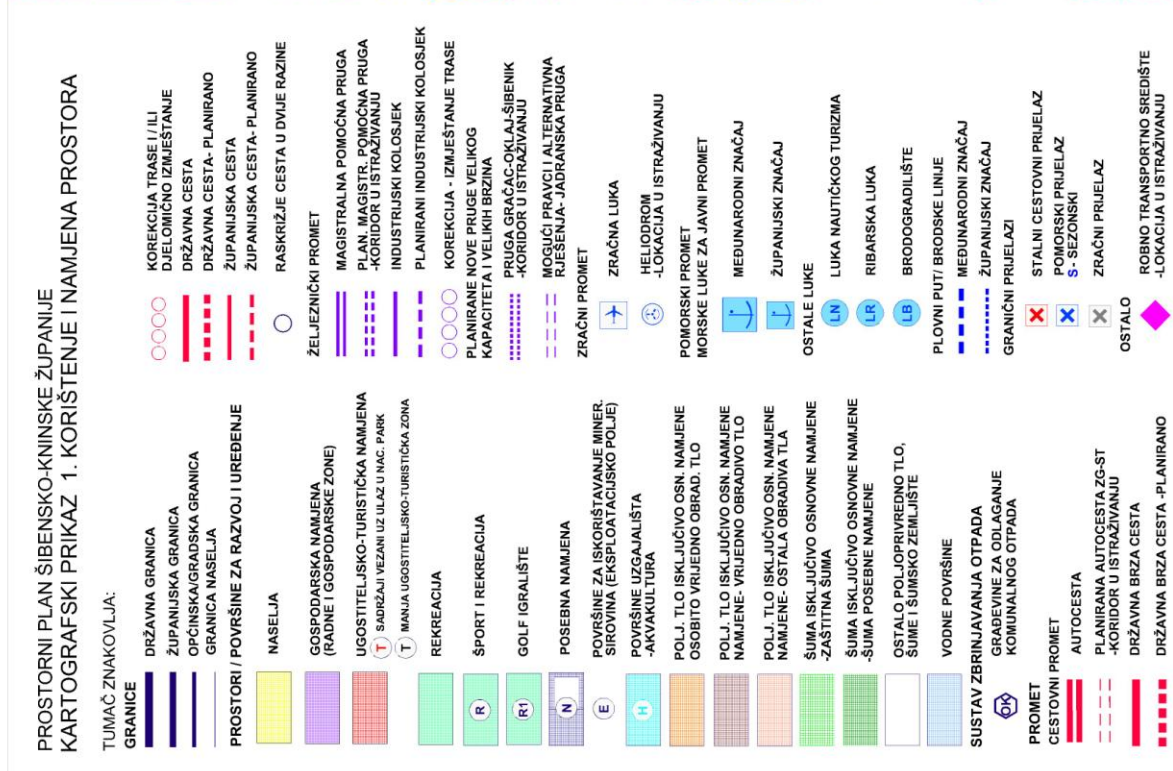
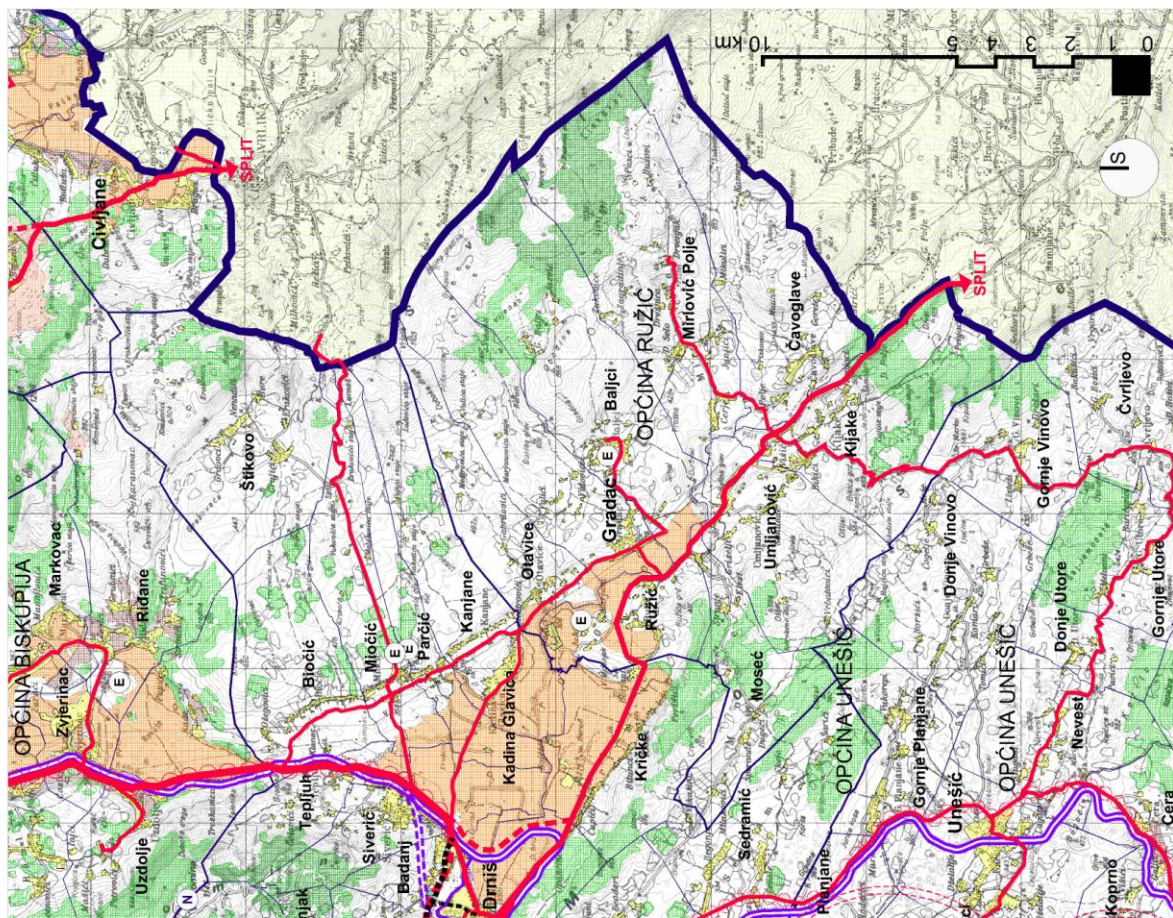
Prostorni razmještaj infrastrukturnih sustava određen je u PP ŠKŽ u tekstualnom i grafičkom dijelu plana.

Prometni sustav

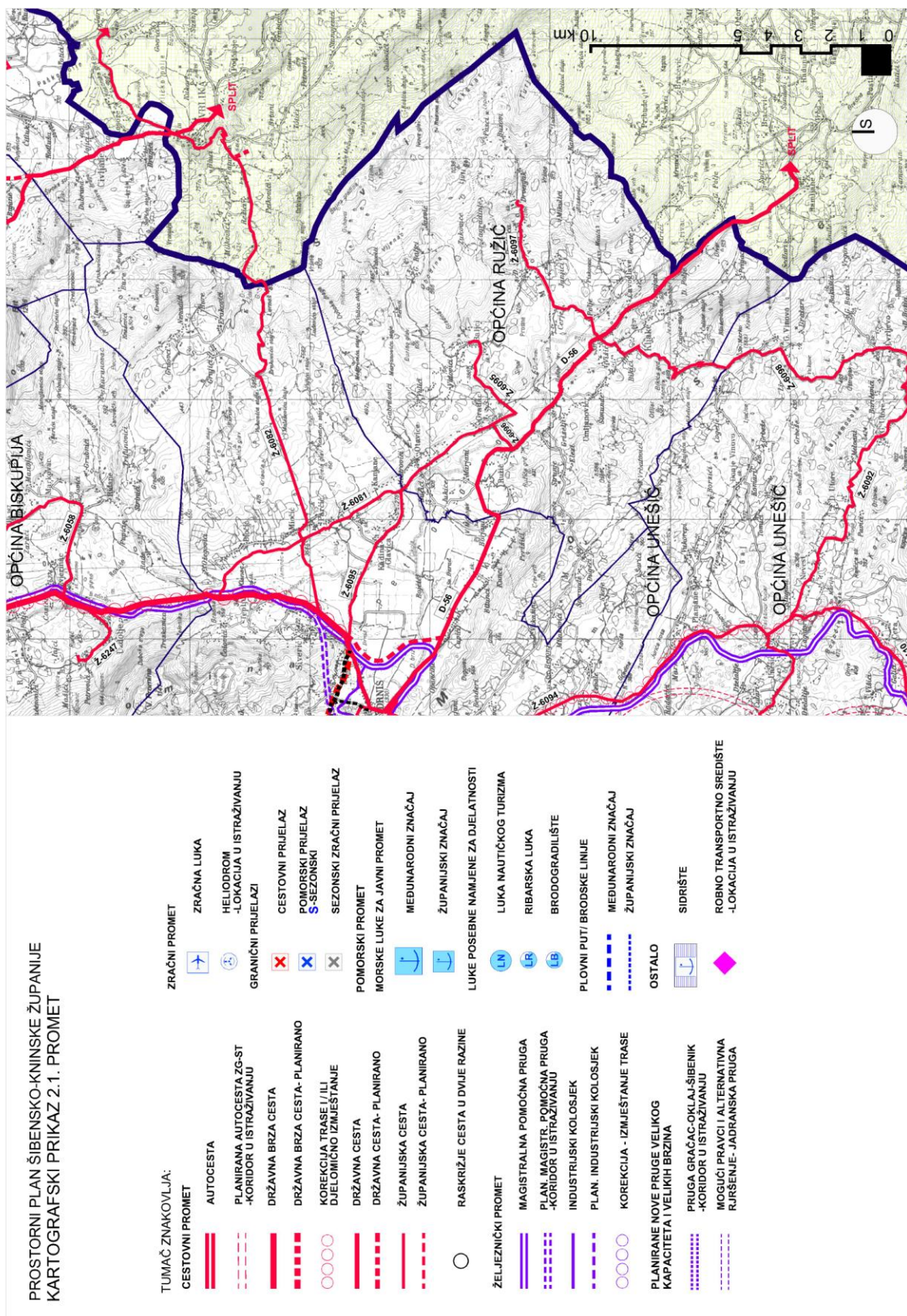
Prometni koridori i planski znakovi kojima je određen prometni infrastrukturni sustav određeni PP ŠKŽ imaju razvojno-usmjeravajuće značenje kao osnova za izradu drugih detaljnijih planova prostornog uređenja kao i prostorna osnova za daljnja istraživanja neophodna za utvrđivanje njihovog bližeg prostornog položaja i utjecaja na okoliš.

Područjem Općine Ružić prolazi državna cesta D 56 i županijske ceste 6081, 6082, 6095, 6096, 6097, 6098.

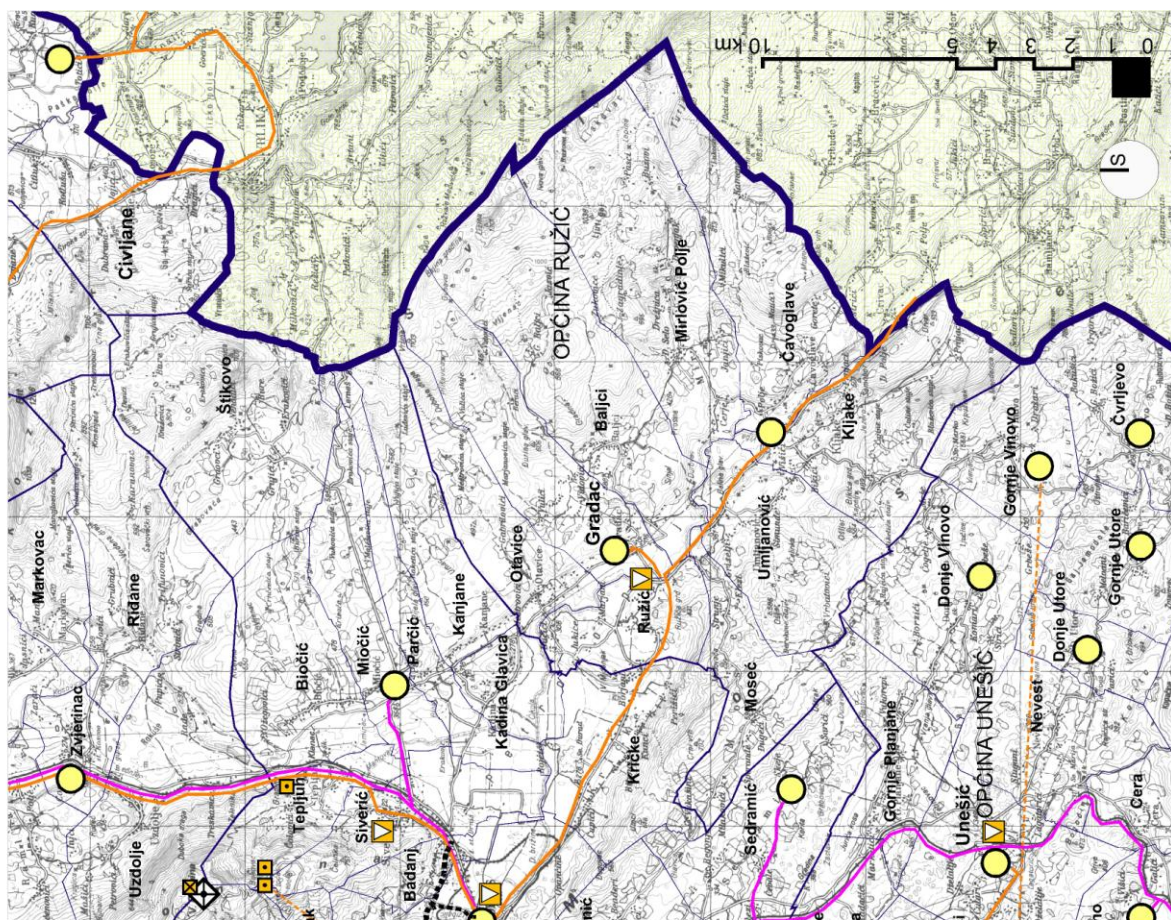
Razvoj telekomunikacijskog prometa u dijelu koji se odnosi na izgradnju poslovnih građevina usmjeren je na građevinska područja naselja, te se PPUO/G-om i detaljnim planovima uređenja moraju osigurati prostorne pretpostavke za nesmetan razvoj.



Slika 1. Izvadak iz kartografskog prikaza 1. "Korištenje i namjena prostora" Prostornog plana Šibensko-kninske županije



Slika 2. Izvadak iz kartografskog prikaza 2. „Infrastrukturni sustavi“ – 2.1 Promet Prostornog plana Šibensko-kninske županije



PROSTORNI PLAN ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE
KARTOGRAFSKI PRIKAZ 2.2. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE

- TUMAČ ZNAKOVLJA:
- POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE
- POŠTA
- POŠTANSKI CENTAR
 - JEDINICA POŠTANSKE MREŽE
- JAVNE TELEKOMUNIKACIJE
- TELEFONSKA MREŽA - KOMUTACIJSKI ČVORUZI U NEPOKRETNJ MREŽI
- TRANZITNA RAZINA
- TANDEM-TRANZITNA TEL. CENTRALA
- PRISTUPNA RAZINA
- MJESNA TELEFONSKA CENTRALA
- VODOVI I KANALI
- KORISNIČKI I SPOJNI VODOVI I KANALI
- SVJETLOVODNI KABEL-SPOJNE VEZE
 - KOAKSIJALNI I OSTALI -SPOJNE VEZE
- JAVNE TELEKOMUNIKACIJE U POKRETNJ MREŽI
- RADIO RELEJNA POSTALIA
 - BAZNA RADIJSKA STANICA
 - USMJEERENE RADIO-RELEJNE VEZE -SPOJNE
- TV SUSTAV VEZA
- TV ODAŠILJAČ

Slika 3. Izvadak iz kartografskog prikaza 2. „Infrastrukturni sustavi“ – 2.2. Pošta i telekomunikacije Prostornog plana Šibensko-kninske županije

Elektroenergetski sustav

Sustav opskrbe električnom energijom na razini Plana obuhvaća proizvodna postrojenja te prijenosna i transformatorska postrojenja od 30 kV i više. U kartografskom prikazu 2.3. (Infrastrukturni sustavi: Elektroenergetika) prikazane su trase i lokacije postojećih i planiranih vodova, uređaja i objekata za proizvodnju i prijenos električne energije na području Županije čiji je smještaj načelan te su kod detaljnije razrade moguća odstupanja ukoliko se time bitno ne utječe u Planom usvojenu koncepciju razvoja sustava.

Planom se uz postojeće objekte za proizvodnju električne energije omogućuje izgradnja i novih uz prethodno zadovoljavanje zakonom propisanih uvjeta:

- hidroelektrane na rijeci Čikoli i Zrmanji,
- tzv. male hidroelektrane (do 5 MW) za lokalne potrebe na manjim vodotocima uz obvezatno osiguranje potrebnog biološkog minimuma protoka vode (njihove potencijalne lokacije nisu određene u grafičkom dijelu),
- elektrane koje koriste obnovljive izvore energije (vjetar, sunce i sl.).

PP ŠKŽ-om na području Općine Ružić određeno je područje za istraživanje mogućeg smještaja vjetroelektrana: Svilaja.

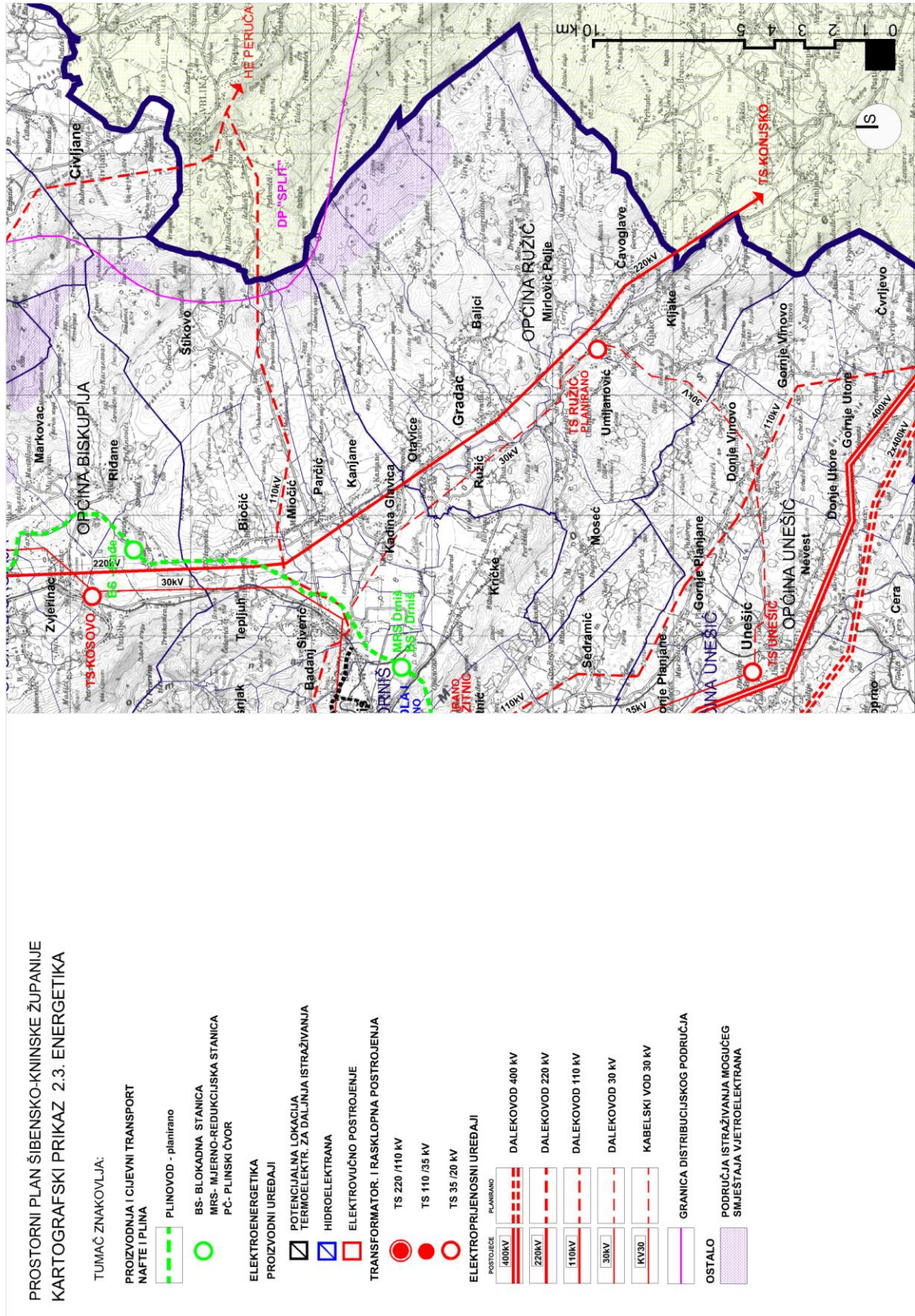
Navedeno područje istraživanja za smještaj vjetroelektrana određene je samo po svom očekivanom vjetroenergetskom potencijalu. Do okončanja istraživanja, ta se područja koriste prema namjeni prostora određenoj u kartografskom prikazu 1.: "Korištenje i namjena prostora". U slučaju da se određeno područje planirano kao područje za istraživanje za mogući smještaj vjetroelektrana ne utvrdi kao podobno, zadržava se planirano korištenje i namjena prostora.

Pri konačnom odabiru lokacija vjetroelektrana, kao i svih novih lokacija, posebnu pažnju treba posvetiti:

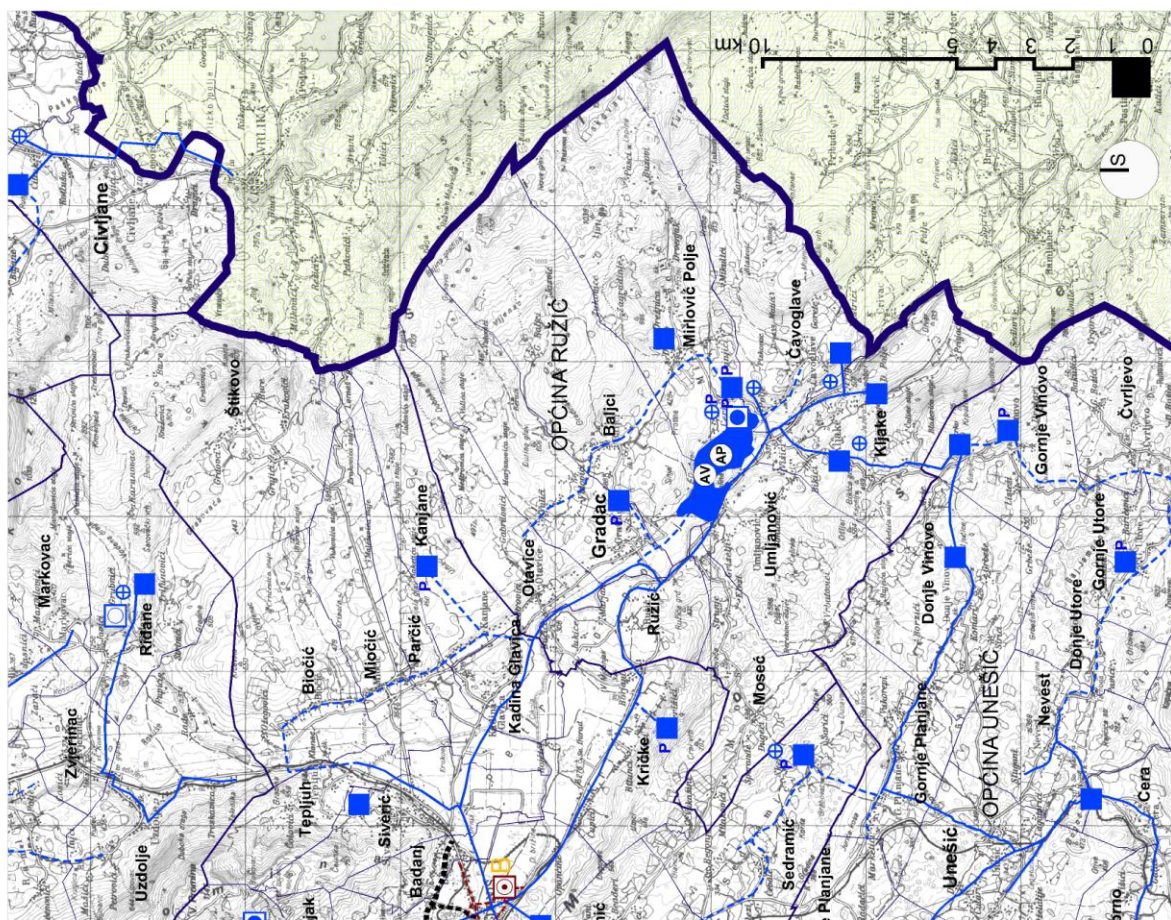
- izbjegavanju štetnih utjecaja na promjenu estetskih vrijednosti krajobraza kao osnovne vrijednosti razvitka turističkog gospodarstva u Županiji, izbjegavanju sljemena brda koja su istaknuta u širem okolnom prostoru i s glavnih prometnih koridora; pri odabiru stupova na istaknutim lokacijama u odnosu na širi okolni prostor potrebno je težiti izboru više nižih stupova u nizu umjesto manjeg broja viših za postizanje slične instalirane snage.

Sustav opskrbe plinom temelji se na pretpostavki izgradnje UNP/UPP lokacije za prihvat prirodnog plina te plinskog sustava 75 BAR čija je trasa na području Županije definirana načelno na pravcu Benkovac-Šibenik-Split te Šibenik-Drniš-Knin, a detaljnije će se, sa svim pripadajućim građevinama, odrediti idejnim projektom za lokacijsku dozvolu nakon provedenog postupka procjene utjecaja na okoliš.

Plinifikacija naselja na području općina i gradova razvijati će se temeljem osnovnih postavki u Planu i Studiji opskrbe prirodnim plinom Šibensko-kninske županije, a razrađivat će se odgovarajućom stručnom dokumentacijom.



Slika 4. Izvadak iz kartografskog prikaza 2. „Infrastrukturni sustavi“ – 2.3. Energetika Prostornog plana Šibensko-kninske županije



PROSTORNI PLAN ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE
KARTOGRAFSKI PRIKAZ 2.4. VODNOGOSPODARSTVO

- KORIŠTENJE VODA**
- VODOZAHVAT/VODOCRPILIŠTE POSEBNI
 - VODOZAHVAT/VODOCRPILIŠTE POVRŠINSKI
 - VODOSPREMA (P - planirano)
 - UREDAJ ZA PROČIŠĆAVANJE PITKE VODE
 - CRPNA STANICA (P - planirano)
 - MAGISTRALNI VODOOPSKRBNI CJEVOVOD
 - MAGISTRALNI VODOOPSKRBNI CJEVOVOD - planirano
 - OSTALI VODOOPSKRBNI CJEVOVODI
 - OSTALI VODOOPSKRBNI CJEVOVODI - planirano
 - AKUMULACIJA AV ZA VODOOPSRBU AH-ZA HIDELEKTRANE
 - AKUMULACIJA - U ISTRAŽIVANJU AV-ZA VODOOPSRBU AH-ZA HIDELEKTRANE
 - AKUMULACIJA HIDELEKTRANE -DOVODNI I ODVODNI KANAL -planirano
 - UREĐENJE VODA I VODOTOKA
 - REGULACIJSKI ZAŠTITNI SUSTAV
 - AKUMULACIJA ZA OBRANU OD POPLAVA
 - AKUMULACIJA ZA OBRANU OD POPLAVA -U ISTRAŽIVANJU
- ODVODNJA OTPADNIH VODA**
- UREDAJ ZA PROČIŠĆAVANJE- plan. M-MEhanički, B-BIološki
 - ISPUST - planirano
 - CRPNA STANICA- planirano
 - KOLEKTOR
 - KOLEKTOR - planirano
 - OSTALO
 - HIDELEKTRANE (P - planirano, - u istraživanju)

Slika 5. Izvadak iz kartografskog prikaza 2. „Infrastrukturni sustavi” – 2.4. Vodnogospodarstvo Prostornog plana Šibensko-kninske županije

Vodnogospodarski sustav

U cilju *zaštite voda* provodi se na županijskom prostoru cjelovita briga o podzemnim i nadzemnim vodama. Podzemne vode štite se radi osiguranja potrebnih količina vode za piće na način da se:

- sustavno prati kakvoća vode na slivnom području,
- uređuju postojeća i planirana vodocrpilišta,
- uređuju vodotoci, a posebno bujice,
- određuju prostori za skladištenje opasnih i otpadnih tvari i saniraju postojeća odlagališta otpada,
- izgrađuju sustavi za prikupljanje, pročišćavanje i odvodnju otpadnih voda,
- povezuju vodoopskrbni sustavi u cjeloviti regionalni sustav.

Osobito vrijedni površinski vodotoci su rijeke Krka s pritokama Butišnica, Orašnica, Radljevac i Kosovčica, te rijeke **Čikola** i Zrmanja.

Za uređenje *bujica* i smanjenje šteta koje nastaju njihovim djelovanjem potrebno je provoditi slijedeće:

- biološke radovi kojima se obogaćuje vegetacija radi sprečavanja razornog erozijskog djelovanja na tlo,
- terasiranje zemljišta,
- uređenje korita - izgradnja konsolidacijskih i deponijskih pregrada te regulacijske uzdužne i poprečne gradnje u koritu,
- planira se izgradnja akumulacija -retencije "**Čikola vrelo**".
- zahvate treba provoditi uz maksimalno uvažavanje prirodnih i krajobraznih obilježja.

Značajnije bujice na području općine su **Gradac** i **Vrba**.

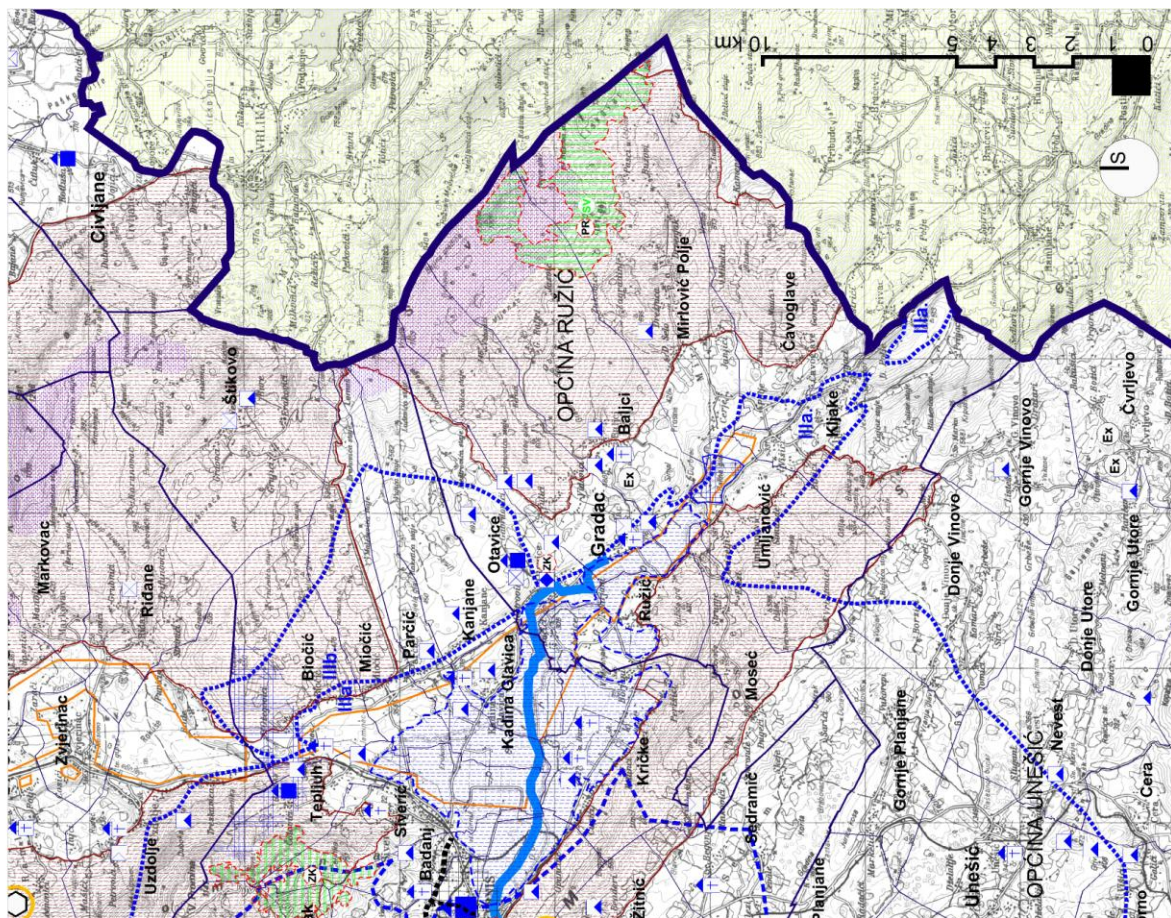
Trase vodova i lokacije građevina vodoopskrbnog sustava određene u grafičkom dijelu PP ŠKŽ usmjeravajućeg su značenja i dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe koje ne odstupaju od koncepcije rješenja.

Plan *odvodnje* otpadnih voda u Županiji definiran u Studiji zaštite voda kojom su utvrđena područja u kojima je optimalno graditi sustave za odvodnju sa zajedničkim uređajima za pročišćavanje zagađenih voda, kolektorom i ispustom u recipijent.

Uvjeti primjene posebnih uvjeta i ograničenja u korištenju, te primjene posebnih mjera uređenja i zaštite prostora Županije prikazani su u kartografskom prikazu 3. "Uvjeti uređenja i zaštite prostora" u mjerilu 1:100.000.

Razgraničenje površina zaštićene prirodne baštine određeno je odlukama o proglašenju zaštićenih dijelova prirode, i u njima se detaljno opisuje temeljno svojstvo (prirodnog fenomena) s granicom područja.

Razgraničenje površina koje su zaštićene kao kulturno dobro temelji se na rješenjima o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra.



PROSTORNI PLAN ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE
KARTOGRAFSKI PRIKAZ 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA
I ZAŠTITE PROSTORA

TUMAČ ZNAKOVILJA:	
GRANICE	PODRUČJA POSEB. OGRANIČ. U KORIŠTENJU
DRŽAVNA GRANICA	GRANICA ZAŠTITNOG OBALNOG POJASA
ŽUPANIJSKA GRANICA	OBALNO PODRUČJE
OPĆINSKA / GRADSKA GRANICA	PODRUČJE OTOKA
GRANICA NASELJA	PODRUČJA ISTRAŽIVANJA MOGUĆEG SMJESTAJA VJETROELEKTRANA
UVJETI KORIŠTENJA	PODRUČJA ISTRAŽIVANJA MOGUĆEG SMJESTAJA HIDROELEKTR. TAKUMULAC.
PRIMORNA BAŠTINA	LUČKO PODRUČJE
PLANINSKO	S-SIDRISTE
NACIONALNI PARK	ISTRAŽNI PROSTOR MIN. SIROVINE
PARK PRIRODE	ŠIRE ISTRAŽNO PODRUČJE POTENCIJALNIH LEŽIŠTA GIPSA
STROGI REZERVAT	LOVIŠTA I UZGAJALIŠTA DIVLJAČI
POSEBNI REZERVAT (ARHEOLOŠKI, GEOMORFOLOŠKI, GEOLOGIJSKI, GEODINAMIČKI, SVJETLOŠKI, VJETAŠKI)	ZONA SANITARNE ZAŠTITE (I, II, III, IV. ZONA ZAŠTITE)
PARK SUMA	VODOTOK I. KATEGORIJE
ZNAČAJNI KRAJOBRAZ	UNUTRAŠNJE MORSKE VODE (GRANICA OBALNOG MORA)
SPOMENIK PRIRODE	PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE
MEĐUNARODNI ZNAČAJ SVJETSKA BAŠTINA (UNESCO)	UREĐENJE ZEMLJIŠTA
URBANE CJELINE	HIDROMELIORACIJA
URBANO- RURALNE CJELINE	SANACIJA
RURALNE CJELINE	NAPUŠTANJE I SANIRANJE LOKACIJE ODLAGALIŠTA OTPADA
CIVILNA GRADEVINA	SANACIJA POSTOJEĆEG ODLAGALIŠTA OTPADA
SAKRALNA GRADEVINA	OSTALO
MEMORIJALNO PODRUČJE	PODRUČJA I DIOLOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE
SPOMEN OBJEKT	
ARHEOLOŠKE ZONE	
ARHEOLOŠKI LOKALITETI- KOPNENI	
ARHEOLOŠKI LOKALITETI- PODMORSKI	

Slika 6. Izvadak iz kartografskog prikaza 3. "Uvjeti uređenja i zaštite prostora" Prostornog plana Šibensko-kninske županije

U PP ŠKŽ evidentirana su eksploatacijska polja mineralnih sirovina, istražni prostori mineralnih sirovina te zone za istraživanje mogućeg smještaja istražnih prostora eksploatacijskih polja mineralnih sirovina, a lokacije su prikazane simbolom i to za eksploataciju mineralnih sirovina na kartografskom prikazu br. 1.: "Korištenje i namjena prostora" a za istražne prostore mineralnih sirovina na kartografskom prikazu br. 3.: "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora".

Prikaz eksploatacijskih polja mineralnih sirovina i istražnih prostora mineralnih sirovina utvrđenih u PP ŠKŽ					
Vrsta polja	Naziv eksploatacijskog polja	Naselje	Općina	Mineralna sirovina	površina /ha/
EKSPLOATACIJSKA POLJA	"Ružić"	Ružić	Ružić	gips	21,49 ha
	"Baljci-Gradac II"	Baljci Gradac	Ružić	kremen	
ISTRAŽNI PROSTORI	"Podi"	Baljci	Ružić	kremeni pijesak	109,83 ha

PP ŠKŽ-om je određeno da JLS mogu (ali nisu obvezne ako se ne slažu) u PPUO/G utvrditi eksploatacijska polja ako su u PPŽ-u utvrđena kao lokacije za eksploatacijska polja i/ili istražni prostori mineralnih sirovina ili kao zone za istraživanje mogućeg smještaja istražnih prostora eksploatacijskih polja mineralnih sirovina i ako zadovoljavaju kriterije određene u PPŽ-u.

Nadalje PP ŠKŽ određeni su kriteriji koji moraju biti zadovoljeni pri određivanju lokacija za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina:

- istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina ne može se obavljati na mjestima i na način koji ugrožava podzemne vode,
- nije dopuštena eksploatacija šljunka uz jezera i vodotoke,
- lokacija za istraživanje i eksploataciju tehničko-građevnog kamena mora biti na minimalnoj zračnoj udaljenosti od 2.000 m od naselja, ugostiteljsko-turističkih, športsko-rekreacijskih i zaštićenih područja i na udaljenosti ne manjoj od 1.000m od postojećih stambenih građevina ili građevina u kojima se odvija poslovna djelatnost,
- potrebno je zaštititi krajobrazne vrijednosti vodeći prvenstveno računa o zaštiti vizura šireg područja oko eksploatacijskog polja kojega treba po mogućnosti smjestiti u zatvorene i izdvojene prostore,
- eksploatacijsko polje je potrebno udaljiti od koridora javnih cesta minimalno 200m,
- unutrašnji transport u proizvodnji i preradi mineralnih sirovina mora se organizirati izvan naseljenih područja,
- istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina ne može se obavljati u/na području, koje je pod zaštitom ili je predloženo za zaštitu po bilo kom osnovu i njegovoj neposrednoj blizini,
- istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina može se odvijati jedino na sigurnoj udaljenosti od speleoloških objekata,
- pri eksploataciji izbjegavati jednostrani kaskadni način eksploatacije (zasjek).

4. Izmjene i dopune Plana

Sukladno izvršenim analizama primjene Plana u razdoblju od donošenja izvršene su izmjene kako slijede:

4.1. Korištenje i namjena površina

Planom su dopunjene površine za razvoj i uređenje prostora izvan naselja i to sportsko rekreacijskom namjenom (R1) i poljoprivrednim tlom isključivo osnovne namjene - ostalo obradivo tlo (P3). Sukladno navedenom, Planom su u konačnici određene slijedeće osnovne namjene površina:

a) POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

- izgrađeni i neizgrađeni dijelovi građevinskog područja naselja

b) POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA IZVAN NASELJA

- gospodarska namjena (I1, I2, IP)
- poslovna namjena (K)
- rekreacijska namjena
 - sport i rekreacija (R1)
- poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene
 - osobito vrijedno obradivo tlo (P1)
 - ostalo obradivo tlo (P3)
- šuma isključivo osnovne namjene
 - zaštitna šuma (Š2)
 - šuma posebne namjene (Š3)
- ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište
- površine za iskorištavanje mineralnih sirovina (E)
- vodne površine (V)
- infrastrukturni sustavi (IS)
- groblja (+)

Izmjenama i dopunama Plana nije planirana izmjena kojom bi se zadiralo u usvojenu koncepciju prostornog uređenja.

Tablica 1. Popisane osobe, kućanstva i stambene jedinice, prvi rezultati Popisa 2011. po naseljima

	Ukupno popisane osobe	Ukupan broj stanovnika	Kućanstva		Stambene jedinice	
			ukupno	privatna kućanstva	ukupno	stanovi za stalno stanovanje
Baljci	-	-	-	-	1	-
Čavoglave	175	167	71	71	158	79
Gradac	321	313	112	112	171	110
Kljake	264	263	131	131	245	142
Mirlović Polje	168	162	60	60	147	58
Moseć	76	75	23	23	58	24
Otavice	185	181	73	73	109	71
Ružić	280	274	90	90	156	115
Umljanović	157	146	61	61	156	78
Općina Ružić	1 650	1 597	627	627	1 207	683

a) Površine za razvoj i uređenje naselja

Ovim izmjenama i dopunama izvršene su određene promjene koje u konačnici nisu rezultirale povećanjem građevinskih područja naselja već određenom preraspodjelom površina. Neka su građevinska područja ukinuta jer za njih nije postojao interes ili su bila u koliziji s drugim namjenama koje su značajne za državu i županiju (akumulacija Čikola), a neka su dodana jer su bila ispuštena (Vukašini u naselju Moseć jer su bili izvan granice obuhvata – promjenom granice obuhvaćeni su Planom).

Prema Popisu 2001. u Općini Ružiće živjelo 1.775 stalnih stanovnika u 9 samostalnih naselja. Usporedni podaci (tablica 1.) pokazuju da Općina od 1971. godine stalno gubi stanovništvo.

Sva naselja na području Općine imaju negativan trend tako da je prema Popisu 2011. najveće naselje Gradac s 321 stanovnikom, a najmanje Baljci bez stanovnika.

Tablica 2. Prikaz kretanja broja stanovnika u Općini Ružić

NASELJE	Broj stanovnika (godina popisa)						Index nastanjenosti
	1948	1971	1981	1991	2001	2011	11/01
BALJCI	625	633	618	470	2	-	-
ČAVOGLAVE	302	507	406	285	199	175	0,88
GRADAC	630	645	552	412	344	321	0,93
KLJAKE	1172	1035	720	509	340	264	0,78
MIRLOVIĆ POLJE	859	791	686	477	186	168	0,90
MOSEĆ	367	311	250	149	108	76	0,70
OTAVICE	472	420	319	283	190	185	0,97
RUŽIĆ	497	619	485	463	250	280	1,12
UMLJANOVIĆ	624	590	429	307	156	157	1,0
Općina Ružić	5.548	5.551	4.465	3.355	1.775	1.650	0,92

Obzirom da su ovo prve stvarne Izmjene i dopune PPUO Ružić, koji je preuzet iz PP nekadašnje općine Drniš, građevinska područja današnje općine Ružić određena su u periodu od 1987. do 1990. godine te su bila odraz tadašnjih potreba odnosno pretpostavki razvoja. Važno je napomenuti da veliki dio postojećih izgrađenih građevinskih zona praktički nije iskoristiv jer je riječ područjima udaljenim od infrastrukturnih objekata, a nije ih moguće preraspodjelom ukinuti jer na njima postoje izgrađeni objekti i u privatnom su vlasništvu.

Nadalje, u vrijeme kada su određivana građevinska područja naselja današnje Općine Ružić težište interesa nalazilo se u udaljenim planinskim predjelima, (posebice naselja Baljci, Mirlović Polje, Kljaci, Moseć) jer se stanovništvo uglavnom bavilo stočarstvom. Nasuprot tomu, danas se stanovništvo većinom oslanja na druge djelatnostima i novi se objekti grade ili žele graditi u blizini infrastrukturnih sustava, dok su nekadašnji stambeni objekti u planinskom dijelu uglavnom pretvoreni u izletnička odredišta, a poneki od njih su još i u službi stočarstva.

Iz svega je razvidno kako je za demografski opstanak JLS nužno, prije svega mladim ljudima, omogućiti da ostaju na ovim područjima što državna politika i čini kroz

politiku potpore stambenom zbrinjavanju mladih obitelji. Nažalost, ta državna mjera nije polučila očekivane rezultate upravo zbog činjenice da ne postoje odgovarajuće građevinske zone gdje bi mlade obitelji mogle izgrađivati svoje nove objekte.

Kada je pak riječ o gospodarskim očekivanjima važećeg PPUO Ružić dovoljno je napomenuti kako u prvotnom planu uopće nije bilo gospodarskih, odnosno poslovnih zona, što znači da nije postojala apsolutno nikakva strategija za gospodarski razvoj naše JLS. Jasno je da takav pristup gospodarstvu ne možemo prihvatiti i stoga su potrebne dodatne gospodarske zone.

Građevinsko područje naselja utvrđeno prostornim planom uređenja općine je izgrađeni i uređeni dio naselja te neizgrađeni dio područja tog naselja planiran za njegov razvoj i proširenje (članak 2. točka A.1. ZPUG – a).

Razgraničenje građevinskog područja naselja na izgrađeni te neizgrađeni dio izvršeno je sukladno odredbama ZPUG -a².

Unutar područja koja su utvrđena kao izgrađeni i uređeni³ dijelovi građevinskih područja moguće izdavanje akata za gradnju temeljem uvjeta iz Plana, a za sva područja, koja su utvrđena kao neizgrađeni i neuređeni dijelovi građevinskih područja, određena je obvezatna izrada urbanističkih planova uređenja.

Razgraničenje neizgrađenih građevinskih područja na uređene (bez obveze izrade UPU-a) i neuređene dijelove (obveza izrade UPU-a) izvršeno je primjenom kriterija da su neizgrađena a uređena područja unutar GP sva područja koja imaju prometnu površinu za pristup na građevinske čestice, da se nalaze uz izgrađeno građevinsko područje i tako imaju mogućnost priključka na komunalnu infrastrukturu, te da nije određena obvezna izrada urbanističkog plana uređenja. U navedena područja uključeni su i prostori koji se nalaze na rubnom dijelu GP a veća su od 5000 m² kad u naravi predstavljaju niz građevinskih parcela koje se mogu organizirati kao jedan red parcela a pristup je moguće osigurati izgradnjom prometne površine za pristup rubno uz te parcele izvan granica građevinskog područja.

Prometnom površinom za pristup na građevinsku česticu smatra površina koja se kao takva koristi u naravi, da po njoj svatko može nesmetano prolaziti pješice ili vozilom i kada nije evidentirana u katastru niti zemljišnim knjigama, te se može smatrati da je time osiguran prometni pristup na građevinsku česticu. Uz rezervaciju prostora za

² **Izgrađeni dio** građevinskog područja su izgrađene i uređene građevne čestice i druge površine privedene različitoj namjeni kao i neizgrađene i neuređene čestice zemljišta površine do 5.000 m koje s izgrađenim dijelom građevinskog područja čine prostornu cjelinu, a **neizgrađeni dio** građevinskog područja je jedna ili više neposredno povezanih neizgrađenih i neuređenih čestica zemljišta ukupne površine veće od 5.000 m², (članak 2. točka A.1.3. i 1.4. Zakona o prostornom uređenju i gradnji – NN 70/07 i 38/09).

³ Uređena građevna čestica mora imati rješen pristup s prometne površine, odvodnju otpadnih voda i propisani broj parkirališnih mjesta u skladu s prostornim planom na temelju kojega se izdaje dozvola odnosno rješenje ili čije je uređenje započeto na temelju programa gradnje građevina i uređaja komunalne infrastrukture prema posebnom zakonu na način da su izvedeni barem zemljani radovi u skladu s navedenim planom (članak 126. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji).

proširenje prometne površine moguća je gradnja zgrada s priključenjem na postojeću prometnu površinu prije planiranog proširenja te površine sukladno uvjetima određenim Planom.

Tablica 3. Prikaz postojećih i planiranih građevinskih područja naselja iskazanih po naseljima

Naselje	Broj stalnih stanovnika (Popis 2011.)	Površina građevinskih područja naselja (ha)				Indeks gustoće (stanovnika/ha građ. područja)
		PPUO (SG ŠKŽ 04/04)	Izmjene i dopune PPUO			
			Ukupno	Ukupno	Izgrađeni dio	
Baljci	-	50,50	34,04	21,13	12,91	/
Čavoglave	175	49,90	49,32	24,48	24,84	3,6
Gradac	321	77,30	66,42	30,12	36,50	4,8
Kljake	264	79,90	84,35	38,69	45,66	3,1
Mirlović Polje	168	71,30	62,42	35,47	26,95	2,7
Moseć	76	42,80	33,47	15,53	17,94	2,3
Otavice	185	35,20	33,12	17,26	15,86	5,6
Ružić	280	55,65	77,08	30,37	46,71	3,7
Umljanović	157	75,65	65,92	31,29	34,63	2,4
OPĆINA	1 650	538,20	506,14	244,34	262,00	3,3

Podaci o površinama u tablici 1. određene su temeljem izvršenog razgraničenja površina građevinskih područja naselja sukladno ZPUG-u. Pri određivanju uređena dijela građevinskog područja naselja, odnosno utvrđivanje postojanja prometnog pristupa na građevinsku česticu (evidentiranje prometne površine) koja se koristi u naravi, a nije evidentirana u katastarskom operatu korištene su ortofoto karte (sukladno prijedlog MZOPU-a iz Mišljenja od 22. rujna 2008. godine, Klasa 350-01/08-01/129; Urbroj:531-01-08-1) te podaci s Google earth-a obzirom da je jedan od osnovnih uvjeta za izdavanje akata za građenje da građevna čestica ima pristup na prometnu površinu.

b) Površine za razvoj i uređenje prostora izvan naselja

To su površine specifične namjene koje svojom veličinom, strukturom i namjenom nisu primjerene za smještaj u naselju i za koje se određuju građevinska područja izdvojenih namjena. Unutar izdvojenih namjena ne mogu se planirati nove stambene građevine.

- Gospodarska namjena (proizvodna, poslovna, ugostiteljsko turistička namjena)
U cilju osiguravanja prostornih uvjeta za razvoj gospodarstva koji se temelji na korištenju prirodnih resursa i tradicijskim djelatnostima na ovom području predloženo je formiranje novih gospodarskih zona u kojima bi se prvenstveno razvijali sadržaji vezani uz stočarstvo:

- nova gospodarska zona na području naselja Čavoglave za smještaj pršutane,

- nova gospodarska zona na području naselja Kljake uz županijsku cestu Ž6098 i uz nju područje za smještaj stočnog sajma, te
- u naselju Ružić proširena je gospodarska zona kako bi se osigurali i prostori za smještaj sadržaja vezanih uz preradu i proizvodnju poljoprivrednih proizvoda i prostor za smještaj stočnog sajma, klaonicu i slične kompatibilne sadržaje,
- na zahtjev Ministarstva kulture, Konzervatorskog odjela iz Šibenika smanjena je poslovna zona Umljanović obzirom da se dijelom nalazila unutar područja preventivno zaštićene arheološke zone Umljanović.

Obzirom na koliziju postojeće gospodarske zone uz županijsku cestu Ž6097, u Mirlović Polju (uz granicu s Čavoglavama) s planiranom akumulacijom Čikola. planirano je njeno smanjenje.

S ciljem poticanja razvoja turističkog gospodarstva vezanog na mogućnost razvoja lovnog i izletničkog turizma planirana je turistička zona uz naselje Mirlović polje uz obale planirane akumulacije Čikola s ciljem iskorištavanja potencijala buduće akumulacije u turističke svrhe.

- Društvena namjena

Planom je određena nova zone društvene namjene za smještaj dječjeg vrtića ili druge društvene namjene u naselju Kljake.

- Sportsko – rekreacijska namjena

Planom su određene nove sportsko rekreacijske zone:

- zona u Čavoglavama koja je vezana uz aktivnosti obilježavanja Dana pobjede i Domovinske zahvalnosti,
- te sportsko rekreacijske zone u Ružiću i Mirlović Polju za smještaj otvorenih sportskih terena i pratećih sadržaja u cilju podizanja kvalitete i standarda života na području Općine.

Tablica 4. Prikaz postojećih i planiranih izdvojenih građevinskih područja gospodarske i sportsko – rekreacijske namjene iskazane po naseljima

Naselje	Površina GP izdvojene namjene (ha)						
	PPUO (SG ŠKŽ 04/04)		Izmjene i dopune PPUO				
	Proizvodna i poslovna namjena	Poslovna namjena	Proizvodna i poslovna namjena	Poslovna namjena	Ugostiteljsko - turistička namjena	Društvena namjena	Sportsko-rekreacijska namjena
	I	K	I	K	T	D	R1
Baljci	-	-	-	-	-	-	-
Čavoglave	-	-	4,51	-	-	-	28,06
Umljanović	-	9,0	-	2,3	-	-	-
Kljake	-	-	19,91	-	-	0,33	0,91
Mirlović Polje	-	-	2,71	-	15,57	-	3,96
Moseć	-	-	-	-	-	-	0,92
Ružić	9,75	-	14,00	-	-	-	1,60
OPĆINA UKUPNO	9,75	9,0	41,13	2,3	15,57	0,33	35,45

- Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina

Osim polja navedenih u PPŽ-u tijekom prikupljanja zahtjeva za izradu Plana dostavljeni su podaci i o eksploatacijskom polju Baljci-Gradac I površine 4,45 ha koje nije bilo utvrđeno kao lokacija ni u PP ŠKŽ ni u PPUO Ružić.

Analizom lokacija i šireg prostora navedenih eksploatacijskih polja i istražnih prostora utvrđeno je da:

- eksploatacijska polje Ružić, Baljci-Gradac I i Baljci-Gradac II imaju rješenja Ministarstva gospodarstva kojima su odobrena eksploatacijska polja ali nisu ishođene rudarske koncesije ni za jedno polje,
- istražni prostor Podi ima rješenje Ministarstva gospodarstva kojim je odobreno istraživanje,
- eksploatacijsko polje Baljci-Gradac I smješteno je uz županijsku cestu (Ž6095) i u cijelosti ne zadovoljava kriterij udaljenosti od 200m od javnih cesta,
- eksploatacijsko polje Baljci-Gradac II dijelom je smješteno uz županijsku cestu (Ž6095) te u tom dijelu ne zadovoljava kriterij udaljenost od 200m od javnih cesta, a jednim je dijelom smješteno u neposrednoj blizini naselja (granica eksploatacijskog polja udaljena je ponegdje manje od 20 m od građevinskog područja),
- eksploatacijsko polje Ružić, određeno rješenjem Ministarstva gospodarstva, jednim je dijelom smješteno uz samu granicu naselja (građevinskog područja) unutar kojeg su smješteni stambeni objekti stariji i od 50 godina, a pri određivanju navedenog eksploatacijskog polja nije se vodilo računa ni o zaštićenim objektima prirodne i kulturne baštine (Mauzolej obitelji Meštović s prilaznim putem i mostom preko Čikole) koji su od posebnog značaja na razini Hrvatske, te organizaciji i korištenju prostora na kojem je utvrđeno polje (prekidanje poljskih puteva, poljoprivredno zemljište i dr),
- istražni prostor Podi, određen rješenjem Ministarstva gospodarstva, dijelom obuhvaća prostor naselja, a određen je na način da se nije uzela u obzir konfiguracija terena (zahvaća istaknute dijelove samo dijelom – stvaraju se zasjeci).

Uzimajući u obzir sve navedeno Planom je predloženo:

- ukidanje eksploatacijskog polja Ružić radi nedovoljne udaljenosti od naselja – nepovoljni utjecaj na kvalitetu života u naselju, nepovoljnog utjecaja na prirodne i stvorene vrijednosti prostora (izloženost s lokacije mauzoleja u Otavicama, te nepovoljan utjecaj na vizuelne vrijednosti prostora),
- utvrđivanje eksploatacijskog polja Baljci I u smanjenom obuhvatu sukladno uvjetima određenim za obveznu udaljenost od javnih cesta,
- utvrđivanje eksploatacijskog polja Podi unutar utvrđenog područja istražnog prostora na način da se u površinu eksploatacijskog polja uključi područje koje zahvaća samo jednu uzvisinu ali u cijelosti,
- sanacija područja na kojima je bila eksploatacija: Ružić, Baljci I i dio Baljci II (označeno na karti 3),
- obzirom da je izrađena i usvojena Rudarsko – geološka studija za područje ŠKŽ više nema potrebe za parcijalnim utvrđivanjem pojedinih potencijalnih područja za

istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina pa se Planom predlaže ukidanje Šireg istražnog područja potencijalnih ležišta gipsa.

Tablica 5: Prikaz eksploatacijskih polja mineralnih sirovina na području Općine Ružić

Naziv eksploatacijskog polja	Naselje	Mineralna sirovina	površina /ha/	Napomena
"Baljci II"	Baljci	kremen	2,12	Smanjene površine, potrebno sanirati dio površina koje su se eksploatirale (5,15 ha)
"Podi"	Baljci	kremeni pijesak	46,5	površina određena načelno, detaljno će se odrediti u daljnjoj dokumentaciji

- Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene

Planom su, uz površine poljoprivrednog tla kategorije P1 - osobito vrijedno obradivo tlo, utvrđene i površine poljoprivrednog tla kategorije P3 - ostalo obradivo tlo.

Planom nije planirano proširenje građevinskih područja na poljoprivredno zemljište – osobito vrijedno obradivi tlo osim u izuzetnim slučajevima kad se radilo o već izgrađenim česticama u privatnom vlasništvu.

Planom su određeni uvjeti smještaja gospodarskih sadržaja u funkciji obavljanja poljoprivrednih i stočarskih djelatnosti koji se mogu smještati izvan građevinskog područja, osim u područjima:

- I. i II. zaštitne zone vodocrpilišta;
- poljoprivredno zemljište - osobito vrijedno obradivo tlo (P1) i poljoprivredno zemljište - vrijedno obradivo tlo (P2),
- prirodni predjeli, odnosno prirodni resursi: vode (zaštitne zone voda) i šume,
- ostali zaštićeni dijelovi prirode i dijelovi prirode Planom predviđeni za zaštitu osim nacionalnih parkova i parkova prirode,
- arheološke zone i lokaliteti,
- zone povijesne baštine i kulturnih dobara izvan područja naselja,
- zone memorijalne baštine.

Na posjedu ne manjem od 5000 m², može se planirati smještaj slijedećih gospodarskih sadržaja:

- * stambeno-gospodarski sklopovi – poljoprivredno gospodarstvo (farme), koji sadrže gospodarske sadržaje za potrebe biljne i stočarske proizvodnje, te stambene površine za potrebe stanovanja vlasnika i uposlenih djelatnika. Uz ove osnovne sadržaje na poljoprivrednom gospodarstvu moguć je smještaj i sadržaja za pružanje turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu. Ovi se sadržaji ne mogu planirati bez osnovnih sadržaja.
- * građevine za uzgoj (staklenici, plastenici), preradu i pakiranje poljoprivrednih proizvoda,
- * građevine za uzgoj životinja za minimalno 10 uvjetnih grla (tovilišta),
- * spremišta u vinogradima i spremišta voća u voćnjacima, ostave za alat, oruđe, kultivatore i sl.
- * skloništa za ljude i stoku na pašnjacima udaljenim od naselja.

Smještaj staklenika i plastenika za uzgoj povrća, voća, cvijeća, te uzgajališta puževa, glista i sl. može se planirati na poljoprivrednim površinama ukoliko to nije u suprotnosti s propisima o zaštiti okoliša.

Radi sprečavanja negativnih utjecaja, građevine za intenzivnu stočarsku i peradarsku proizvodnju moraju biti udaljene od građevinskih područja naselja. Planom su određene minimalne udaljenosti takvih građevina od građevinskih područja naselja, ovisno o broju uvjetnih grla.

Tablica 5. Prikaz odnosa broja uvjetnih grla i obvezatnih minimalnih udaljenosti građevina za uzgoj životinja od građevinskih područja naselja i prometnica

Broj uvjetnih grla	Minimalne udaljenosti			
	od građevinskog područja (m)	od državne ceste (m)	od županijske ceste (m)	od lokalne ceste (m)
10-50	50	50	30	10
51-100	100	50	30	10
101-200	200	80	40	20
201-400	400	100	50	30
401 i više	500	100	50	30

Gospodarske zgrade za obavljanje intenzivne ratarske djelatnosti smještaju se na udaljenosti od najmanje 50 m od građevinskog područja naselja i 30 m od prometnica.

- Šuma isključivo osnovne namjene

Nije planirana izmjena. Šumama i šumskim zemljištima na šumskogospodarskom području gospodari se na temelju šumskogospodarskih planova koji utvrđuju uvjete za skladno korištenje šuma i šumskoga zemljišta i zahvate u tom prostoru, potreban opseg uzgoja i zaštite šuma, mogući stupanj iskorištenja te uvjete za gospodarenje životinjskim svijetom.

U tijeku izrade Plana izvršeno je usklađenje korištenja i namjene površina u odnosu na površine na kojima je osnovano pravo služnosti u svrhu podizanja višegodišnjih nasada i u svrhu davanja u zakup šumskog zemljišta sve u vlasništvu Republike Hrvatske na način da je na tim površinama isključena mogućnost utvrđivanja drugih namjena, poglavito građevinskih područja. Na osnovu podataka dobivenih od Hrvatskih šuma doo u karti 3. Uvjete za korištenje, uređenje i zaštitu prostora određene su površine služnosti i zakupa šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske kao područja s ograničenjima u korištenju.

- Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište

Ove su ove površine smanjene za površine koje su utvrđene kao poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene P3 - ostalo obradivo tlo.

Planom su određeni uvjeti smještaja gospodarskih sadržaja u funkciji gospodarenja šumama i lova: lugarnice, lovački domovi, hranilišta, pojilišta i sl., te za sportsko – rekreacijske potrebe: staze, šetnice, odmorišta, planinarski domovi i skloništa za planinare, prostorni raspored i uvjeti gradnje određeni su odredbama za provođenje.

- Vodne površine

Vodne površine na području Općine povećane su za planiranu akumulaciju Čikola sukladno podacima dobivenim od Hrvatskih voda.

- Infrastrukturni sustavi

U namjeni korištenju prikazan je samo prometni sustav koji je dopunjen planiranim novim lokalnim prometnicama: produženje postojeće lokalne ceste L65057 do sporstko – rekreacijske zone u Čavoglavama.

- Groblja

Evidentirana su sva postojeća groblja, a utvrđena su simbolom na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina i površinom na kartografskom prikazu 4. Građevinska područja.

Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina

OPĆINA RUŽIĆ		oznaka	ukupno (ha)	% od površine Općine	stan./ha ha/stan.*
1.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA ukupno	GP	506,14	3,16	3,26 0,31*
	-izgrađeni dio	-	244,34	1,52	7,26
2.	IZGRAĐENE STRUKTURE IZVAN NASELJA ukupno		147,22	0,92	11,20
2.1.	Građevinska područja - gospodarska namjena	I	41,13	0,25	40,12
	-izgrađeni dio	-	-	-	-
2.2.	Građevinska područja - poslovna namjena	K	2,3	0,06	196,13
	-izgrađeni dio	-	-	-	-
2.3.	Građevinska područja - ugostit.- turistička namjena	T	19,99	0,12	82,54
	-izgrađeni dio	-	-	-	-
2.4.	Građevinska područja- šport.-rekreacijska namjena	R1	35,45	0,22	46,54
	-izgrađeni dio	-	0,75	0,005	2200,00
	Građevinska područja- društvena namjena	D	0,33	0,002	5000,00
	-izgrađeni dio	-	-	-	-
2.5.	Groblja	+	3,80	0,02	434,21
	-izgrađeni dio	-	2,91	0,02	567,01
2.6.	Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina	E	48,64	0,30	33,92
	-izgrađeni dio	-	-	-	-
3.	POLJOPRIVREDNE POVRŠINE ukupno		1980,69	12,36	*1,20
3.1.	Osobito vrijedno obradivo tlo	P1	612,76	3,82	*0,37
3.2.	Ostalo obradivo tlo	P3	1367,93	8,53	*0,83
4.	ŠUMSKE POVRŠINE ukupno		2820,85	17,61	*1,59
4.1.	Zaštitna šuma	Š2	1907,41	11,9	*1,07
4.2.	Posebna namjena – u istraživanju	Š3	913,44	5,7	*0,51
5.	VODNE POVRŠINE ukupno	V	187,55	1,17	*0,11
6.	OSTALE POVRŠINE		10 367,63	64,68	*6,28
	OPĆINA UKUPNO		16 028,00	100,0	0,10

*broj stanovnika prema Popisu 2011.g. (1650 stanovnika)

4.2. Infrastrukturni sustavi

- Pošta i telekomunikacije

Sukladno smjernicama Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva određena su područja - zone za smještaj samostojećeg antenskog stupa na prostoru radijusa 1500 metara.

Također je korigirana trasa svjetlovodnog kabela (spojne veze) u naselju Ružić, prema stvarnom položaju.

- Energetski sustav

Elektroopskrba

Planom je usklađen smještaj planiranog 30 kV dalekovoda TS Ružić - TS Unešić s njegovim položajem u Općini Unešić (prema PPUO Unešić) na način da je na dijelu unutar obuhvata Plana smješten maksimalno izvan područja naselja.

Plinoopskrba

Plan je dopunjen lokacijama građevina i linijskim trasama plinovoda temeljem Studije i idejnog projekta opskrbe plinom Šibensko – kninske županije. Planiran je načelni smještaj regulacijskih stanica i distributivnog plinovoda. Detaljni uvjeti smještaja odredit će se projektnom dokumentacijom.

Obnovljivi izvori energije

Plan je dopunjen područjem za smještaj vjetroelektrane (sukladno PPŽ-u i Rješenjem o prihvaćanju zahvata).

- Vodno gospodarstvo

Korištenje voda:

- manje korekcije trasa vodoopskrbnih cjevovoda i objekata,
- korekcija područja akumulacije Čikola (smanjen obuhvat radi zaštite arheološkog područja).

Zaštita voda:

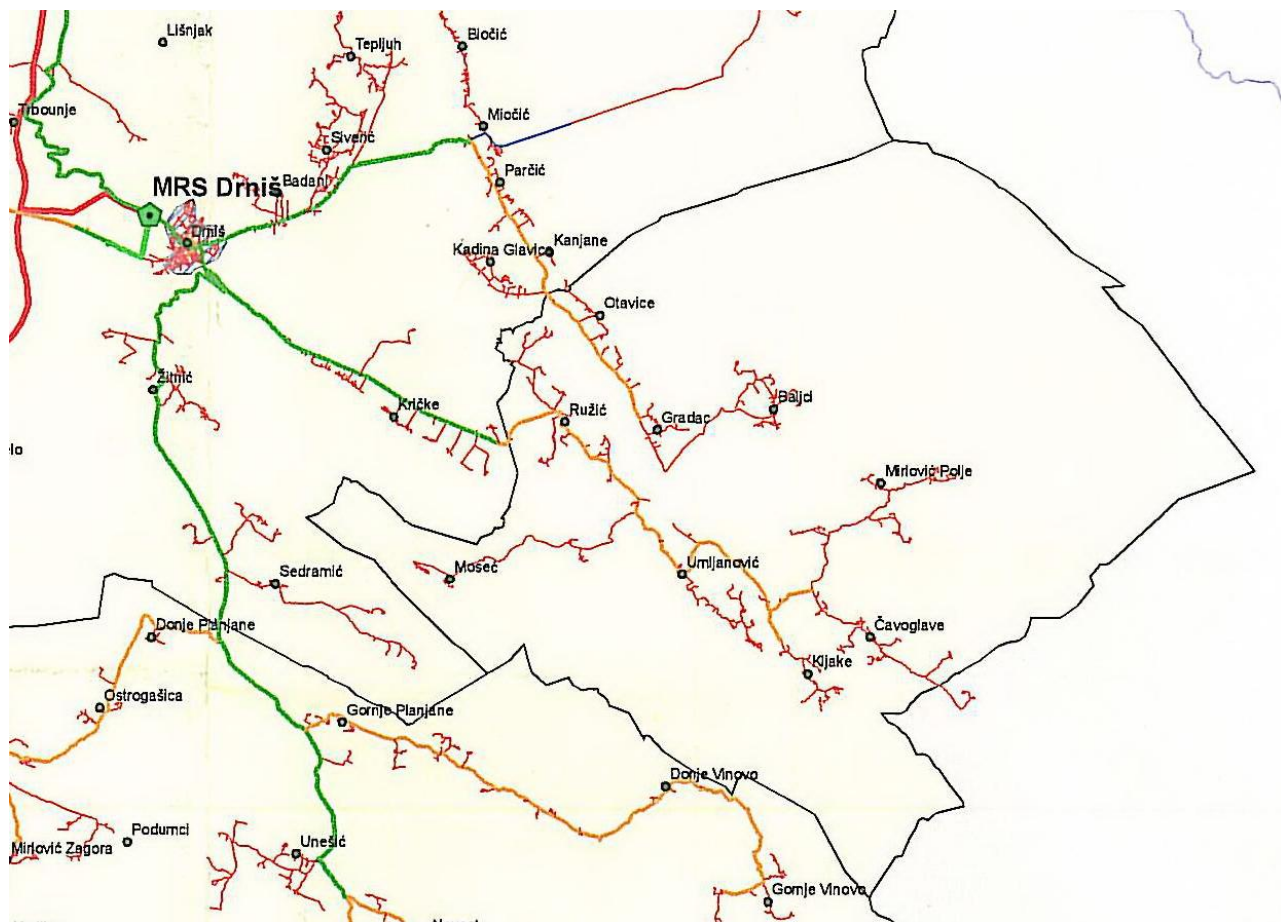
- dopunjeni su dijelovi odredbi koji se odnose na zaštitu voda od zagađenja,
- određena su ograničenja za sve aktivnosti unutar zona sanitarne zaštite izvorišta sukladno posebnom propisu.

Zaštita od štetnog djelovanja voda:

- utvrđene su zone plavljenja i ograničenja prilikom gradnje na tom području.

Melioracije:

- dodano je područje hidromelioracije koje u PPUO nije bilo utvrđeno.



Slika 7. Izvadak iz Studije i Idejnog projekta opskrbe plinom Šibensko – kninske županije

4.3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina

4.3.1. Područja posebnih uvjeta korištenja

Zaštita prirode

Na području Općine Ružić prema dostupnim podacima iz crvenih knjiga ugroženih vrsta Hrvatske i postojećih studija, stalno ili povremeno žive slijedeće ugrožene i zaštićene vrste:

a. Sisavci

Prema Crvenoj knjizi ugroženih sisavaca Hrvatske, šire područje Općine Ružić je stvarno ili potencijalno područje raspostranjenosti većeg broja ugroženih i/ili zaštićenih vrsta sisavaca.

Od navedenih sisavaca, ističu se vrste navedene na Dodatku II Direktive o staništima odnosno vrste za koje je potrebno odrediti tzv. Posebna područja zaštite (SAC – Special Area of Conservation).

Tablica 6. Popis ugroženih vrsta sisavaca na području Općine Ružić
(SZ – strogo zaštićena svojta, Z – zaštićena svojta; EN – ugrožena, VU – rizična, NT – potencijalno ugrožena, LC – najmanje zabrinjavajuća, DD – vjerojatno ugrožena, ZP – Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05, 139/08)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Regionalna kategorija ugroženosti	ZP (/N.N.70/05)	Dodatak II Direktive staništima
<i>Canis lupus</i>	vuk	NT	SZ	√
<i>Eliomys quercinus</i>	vrtni puh	NT	Z	
<i>Glis glis</i>	sivi puh	LC	SZ sj.od Save Z juž.od Save	
<i>Lepus europaeus</i>	europski zec	NT	Z	
<i>Miniopterus schreibersi</i>	dugokrili pršnjak	EN	SZ	√
<i>Myotis bechsteini</i>	velikouhi šišmiš	VU	SZ	√
<i>Myotis emarginatus</i>	riđi šišmiš	NT	SZ	√
<i>Myotis myotis</i>	veliki šišmiš	NT	SZ	√
<i>Plecotus kolombatovici</i>	primorski dugouhi šišmiš	DD	SZ	
<i>Rhinolophus blasii</i>	Blazijev potkovnjak	VU	SZ	√
<i>Rhinolophus euryale</i>	južni potkovnjak	VU	SZ	√
<i>Rhinolophus ferrumequinum</i>	veliki potkovnjak	NT	SZ	√
<i>Rhinolophus hipposideros</i>	mali potkovnjak	NT	SZ	√

b. Ptice

Šire područje Općine Ružić je stvarno ili potencijalno područje raspostranjenosti većeg broja ugroženih i/ili zaštićenih ptica.

Tablica 7. Strogo zaštićene vrste ptica rasprostranjene na području Općine Ružić
(CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – niskorizične, LC – najmanje zabrinjavajuće, DD – nedovoljno poznate; GP – gnijezdeća populacija, NGP – negnijezdeća populacija, ZP – zimujuća populacija, PP – preletnička populacija; Z – zaštićena vrsta)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Dodatak I Direktive o pticama
<i>Actitis hypoleucos</i>	mala prutka	VU gp	
<i>Acrocephalus melanopogon*</i>	crnoprugasti trstenjak	LC zp	√
<i>Anthus campestris</i>	primorska trepteljka	LC gp	√
<i>Aquila chrysaetos</i>	suri orao	EN gp	√
<i>Burhinus oedicnemus</i>	ćukavica	DD gp	
<i>Circaetus gallicus</i>	zmijar	VU gp	√
<i>Circus pygargus</i>	eja livadarka	EN gp	√
<i>Clamator glandarius**</i>	afrička kukavica	EN gp	
<i>Emberiza hortulana</i>	vrtna strnadica	NT gp	√
<i>Falco columbarius*</i>	mali sokol	EN gp	√
<i>Falco peregrinus</i>	sivi sokol	VU gp	√
<i>Hieraeetus fasciatus**</i>	prugasti orao	CR gp	√
<i>Hippolais olivetorum</i>	voljić maslinar	DD gp	√
<i>Ixobrychus minutus</i>	čapljica voljak	NT gp	√
<i>Lanius minor</i>	sivi svračak	LC gp	√
<i>Lullula arborea</i>	ševa krunica	LC gp	√
<i>Lymnocyptes minima***</i>	mala šljuka	DD ngp	
<i>Melanocorypha calandra</i>	velika ševa	EN gp	√
<i>Pluvialis apricaria*</i>	troprsti zlatar		√

*zimovalica, **vjerojatno područje gniježđenja, ***vjerojatno područje raspostranjenja za vrijeme selidbe.

c. Vodozemci

Prema Crvenoj knjizi vodozemaca i gmazova Hrvatske, područje Općine Ružić je stanište slijedećih strogo zaštićenih vrsta vodozemaca:

Tablica 8. Strogo zaštićene vrste vodozemaca na području Općine Ružić (SZ – strogo zaštićene, Z – zaštićene, CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – niskorizične, LC – najmanje zabrinjavajuće, DD – nedovoljno poznate; ZKP – Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05, 139/08).

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZKP	Dodatak Direktive staništima	II o
<i>Hyla arborea</i>	gatalinka	NT	SZ		
<i>Triturus vulgaris</i>	mali vodenjak	DD	SZ		

Potrebno je očuvati staništa na kojima ove vrste obitavaju s naglaskom na vlažna i vodena staništa.

d. Gmazovi

Prema Crvenoj knjizi vodozemaca i gmazova Hrvatske, područje Općine Ružić je stanište slijedećih strogo zaštićenih vrsta gmazova:

Tablica 9. Strogo zaštićene vrste gmazova na području Općine Ružić (SZ – strogo zaštićene, Z – zaštićene, CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – niskorizične, LC – najmanje zabrinjavajuće, DD – nedovoljno poznate; ZKP – Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05, 139/08)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZKP	Dodatak Direktive staništima	II o
<i>Natrix tessellata</i>	ribarica	DD	SZ		
<i>Testudo hermanni</i>	kopnena kornjača	NT	SZ	√	
<i>Zamenis situla</i>	crvenkrpica	DD	SZ	√	

Tablica 10. Strogo zaštićene i zaštićene vrste riba na širem području Općine Ružić (SZ – strogo zaštićena svojta, Z – zaštićena svojta; CR – kritično ugrožena, EN – ugrožena, VU – rizična, NT – potencijalno ugrožena, LC – najmanje zabrinjavajuća, DD – vjerojatno ugrožena)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZKP	Dodatak Direktive staništima	II o
<i>Aulopyge huegeli</i>	oštrulja	EN	SZ		
<i>Phoxinellus dalmaticus</i>	dalmatinska gaovica	VU	SZ		
<i>Salaria fluviatilis</i>	riječna babica	VU	SZ		
<i>Salmo trutta</i>	potočna pastrva	VU	Z		
<i>Telestes turskyi</i>	turski klen	CR	SZ		

e. Leptiri

Prema Crvenoj knjizi danjih leptira Hrvatske (u pripremi), područje Općine Ružić je stanište više strogo zaštićenih vrsta leptira.

Tablica 11. Zaštićene vrste danjih leptira na području Općine Ružić

(SZ – strogo zaštićene, Z – zaštićene; CR – kritično ugrožene, VU – osjetljive, NT – niskorizične, DD – nedovoljno poznate; ZZZ – Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05, 139/08)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZZ	Dodatak II Direktive o staništima
Maculineaalcon rebeli	gorski plavac	VU	SZ	
Parnassius mnemosyne	crni apolon	NT	SZ	
Proterebia afra dalmata	dalmatinski okaš	DD	SZ	
Zerynthia polyxena	uskršnji leptir	NT	SZ	

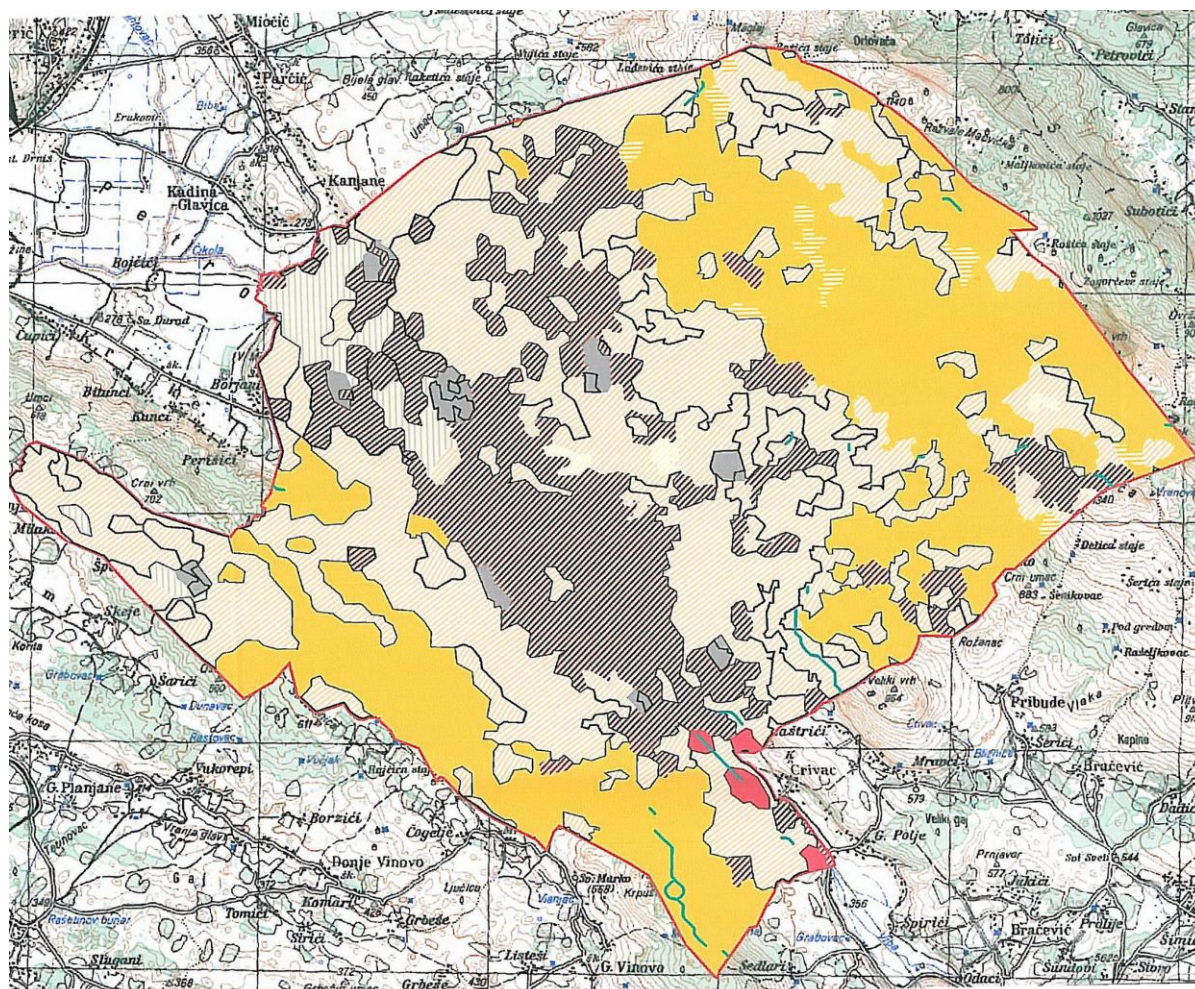
Podaci o ekološkoj mreži osim u tekstualnom dijelu u Plan su uključeni i u kartografskom prikazu 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora.

Od tipova staništa koji zahtijevaju provođenje mjera očuvanja sukladno Zakonu o zaštiti prirode i EU Direktivi o staništima, na području Općine Ružić prisutni su stanišni tipovi koji su iskazani u narednom tabličnom prikazu. **Ugrožena i rijetka staništa** prema Pravilniku o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova (N.N. 7/06, 119/09) i EU Direktivi o staništima istaknuta su debljim .

Tablica 12. Zastupljenost stanišnih tipova na području Općine Ružić

Tip staništa - NKS	NKS kod	%
Aktivna seoska područja	J11	0,80
Aktivna seoska područja/urbanizirana seoska područja	J11/J13	0,54
Alpsko-karpatško-balkanske vapnenačke stijene	B13	0,48
Dračici	D31	0,90
Intenzivno obrađivane oranice na komasiranim površinama	I31	2,38
Mozaici kultiviranih površina	I21	16,91
Mozaici kultiviranih površina/Aktivna seoska područja/ Javne neproizvodne kultivirane zelene površine	I21/J11/I81	0,16
Mozaici kultiviranih površina/ Submediteranski i epimediteranski suhi travnjaci	I21/ C35	2,25
Primorske, termofilne šume i šikare medunca	E35	30,62
Stenomediteranske čiste vazdazelene šume i makija crnike	E82*	0,46
Submediteranski i epimediteranski suhi travnjaci	C35	10,66
Submediteranski i epimediteranski suhi travnjaci/ Dračici	C35/D31	30,06
Submediteranski i epimediteranski suhi travnjaci/ Primorske, termofilne šume i šikare medunca	C35/E35	3,78
	Ukupno:	100,00

Napomena: oznaka * znači da su ugroženi pojedini tipovi staništa, a ne cijela skupina određenog NKS koda



Karta staništa na području Općine Ružić

Legenda

Granica Općine Ružić

B13, Alpsko-karpatško-balkanske vapnenacke stijene

C35, Submediteranski i epimediteranski suhi travnjaci

C35/D31, Submediteranski i epimediteranski suhi travnjaci / Dračici

C35/E35, Submediteranski i epimediteranski suhi travnjaci / Primorske, termofilne šume i šikare medunca

D81, Dračici

E35, Primorske, termofilne šume i šikare medunca

E82, Stenomediterranske čiste vazdazelene šume i makija crnike

I21, Mozaici kultiviranih površina

I21/C35, Mozaici kultiviranih površina / Submediteranski i epimediteranski suhi travnjaci

I21/J11/I81, Mozaici kultiviranih površina / Aktivna seoska područja / Javne neproizvodne kultivirane zelene površine

B1, Intenzivno obrađivane oranice na komasiranim površinama

J11, Aktivna seoska područja

J11/J13, Aktivna seoska područja / Urbanizirana seoska područja

B142/B22, Dalmatinske vapnenacke stijene / Ilirsko-jadranska, primorska točila

Izvori: Karta staništa RH, OIKON d.o.o.
TK 1:100 000, Državna geodetska uprava

0 0,5 1 2 3
Km

1:75.000



Slika 8. Karta staništa na području Općine Ružić

Temeljem Zakona o zaštiti prirode donose se slijedeće planske smjernice:

- štiti područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina, te njihovo uklanjanje smanjiti na najmanju moguću mjeru,
- štiti područja prirodnih vodotoka i vlažnih livada kao ekološki vrijednih područja, te spriječiti njihovo onečišćenje,
- očuvati povoljni vodni režim, visoku razinu podzemne vode na područjima cretova i vlažnih travnjaka,
- pri planiranju izgradnje prometnica voditi računa o nesmetanom kretanju strogo zaštićene vrste, vuka (*Canis lupus*), na utvrđenim pravcima kretanja,
- očuvati postojeće šume, zaštititi ih od prenamjene i krčenja, očuvati šumske čistine (livade, pašnjaci) i šumske rubove,
- u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti,
- korištenje prirodnih dobara treba provoditi temeljem planova gospodarenja prirodnim dobrima koji moraju sadržavati uvjete zaštite prirode nadležnog tijela državne uprave,
- pri oblikovanju građevina (posebice onih koje se mogu graditi izvan naselja) treba koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi,
- za zahvate u prirodi, koji sami ili s drugim zahvatima mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocjenjuje se prihvatljivost za ekološku mrežu, sukladno članku 36. Zakona o zaštiti prirode.

Mjere zaštite, za prirodnu baštinu u kategorijama iz 1. stavka ovog članka, propisuje županijsko poglavarstvo uz suglasnost državnog tijela, nadležnog za zaštitu prirode (čl. 29. Zakona).

Na području Općine Ružić nema područja zaštićenih Zakona o zaštiti prirode. Sukladno stručnoj podlozi zaštite prirode na području Općine Ružić (Državni zavod za zaštitu prirode, 2009.) za zaštitu su predložena slijedeća područja (označena na kartografskom prikazu br. 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora):

- **Posebni rezervat šumske vegetacije – Svilaja (PR);**
(*naselja Baljci/Mirlović polje/Čavoglave*)
- **Spomenik parkovne arhitekture Otavice – drvored (PA);**
(*naselje Ružić*).

U odnosu na važeći Plan izvršena je prekategoriizacija i izmjena obuhvata područja koje je bilo zaštićeno kao zaštićeni krajolik (obuhvaćalo je područje Mauzoleja Meštrović, pristupnog puta i mosta preko Čikole) – sada je područje pristupnog puta mauzeleju i mosta preko Čikole zaštićeno u kategoriji spomenik parkovne arhitekture, a područje Mauzoleja obitelji Meštrović, pristupnog puta i mosta preko Čikole zaštićeno je kao kulturno dobro.

Na području i u okolici predviđenog posebnog rezervata šumske vegetacije nisu dopušteni zahvati i radnje koji mogu negativno utjecati na očuvanje povoljnih uvjeta staništa i očuvanje stabilnosti šumske fitocenoze, a to su ponajprije intenzivniji

zahvati sječe u okolnom prostoru, izgradnja prometnica, eksploatacija mineralnih sirovina, hidrotehnički zahvati i dr.

Elemente krajobraza u krajobrazno vrijednim područjima treba štiti u cijelosti, pri čemu posebno mjesto zauzimaju raznovrsni ekološki sustavi i stanišni tipovi, u kombinaciji s elementima ruralnog krajobraza, formiranima u uvjetima lokalnih tradicija korištenja prostora u različitim gospodarskim i povijesnim okolnostima (kao posljedicu uravnoteženog korištenja poljoprivrednog zemljišta za biljnu proizvodnju i stočarstvo). U planiranju je potrebno provoditi interdisciplinarna istraživanja temeljena na vrdnovanju svih krajobraznih sastavnica, naročito prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti unutar granica obuhvata plana. Uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti. U planiranju vodnogospodarskih zahvata treba voditi računa o krajobrazu i vodama kao krajobraznom elementu.

U prostornom planiranju i uređenju na svim razinama voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije. Treba poticati uporabu autohtonih materijala (npr. drvo, kamen) i poštivanja tradicionalnih arhitektonskih smjernica prilikom gradnje objekata specifične namjene. U krajobrazno vrijednim područjima potrebno je očuvati karakteristične prirodne značajke te je u tom cilju potrebno:

- sačuvati ih od prenamjene te unaprijeđivati njihove prirodne vrijednosti i posebnosti u skladu s okolnim prirodnim uvjetima i osobitostima da se ne bi narušila prirodna krajobrazna slika,
- odgovarajućim mjerama spriječavati šumske požare,
- uskladiti i prostorno organizirati različite interese,
- izbjegavati raspršenu izgradnju po istaknutim reljefnim uzvisinama, obrisima, i uzvišenjima te vrhovima,
- izgradnju izvan granica građevinskog područja kontrolirati u veličini gabarita i izbjegavati postavu takve izgradnje uz zaštićene ili vrijedne krajobrazne pojedinačne elemente,
- štiti značajnije vizure od zaklanjanja većom izgradnjom,
- planirane koridore infrastrukture (prometna, elektroodovi i sl.) izvoditi duž prirodne reljefne morfologije.

Parkove i drvorede treba redovito održavati i po potrebi obnavljati sukladno povijesnim matricama (ukoliko postoje) odnosno smjericama usklađenosti očuvanja bioloških komponenti i prostornog rasporeda elemenata parkovne arhitekture (skulpture, fontane, klupe, staze, igrališta i dr.).

Do donošenja općih i pojedinačnih upravnih akata sukladno Zakonu o zaštiti prirode, unutar prostora područja predloženih za zaštitu, ograničiti izgradnju novih objekata izvan područja namijenjenih izgradnji naselja i drugih zonama izgradnje objekata. Po donošenju planova upravljanja za zaštićena područja, uskladiti sve aktivnosti s budućim mjerama zaštite tog područja, u suradnji s nadležnom institucijom/javnom ustanovom.

Do proglašenja zaštite i određivanja granica dijelova prirode planiranih za zaštitu za sve zahvate u prostoru unutar granica evidentiranog područja potrebno je ishoditi suglasnosti i posebne uvjete nadležnih tijela za zaštitu prirodne baštine.

Područje PPUO Ružić velikim dijelom ulazi u područje ekološke mreže važno za divlje svojte i stanišne tipove pod nazivom Svilaja HR 2000922.

Planom se određuje provoditi smjernice za mjere zaštite područja ekološke mreže propisane Uredbom o proglašenju ekološke mreže (N.N. 109/07), te donijeti i provoditi Plan upravljanja s ciljem očuvanja svakog područja ekološke mreže, te očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti i zaštite prirodnih vrijednosti.

Svi planovi, programi i/ili zahvati koji mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže (posebice ograđivanje cijelog ili dijela lovišta) podljuježu ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 36. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05. 139/08) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (N.N. 118/09). Od zahvata koji mogu imati negativan utjecaj na područja ekološke mreže posebice treba izdvojiti planirane hidroelektrane, vjetroelektrane, radove regulacije vodotoka i razvoj turističkih zona. Potrebno je izvršiti inventarizaciju vrsta i staništa te provoditi praćenje stanja (monitoring) kvalifikacijskih vrsta i stanišnih tipova u pojedinim područjima ekološke mreže.

Kulturno povijesna baština

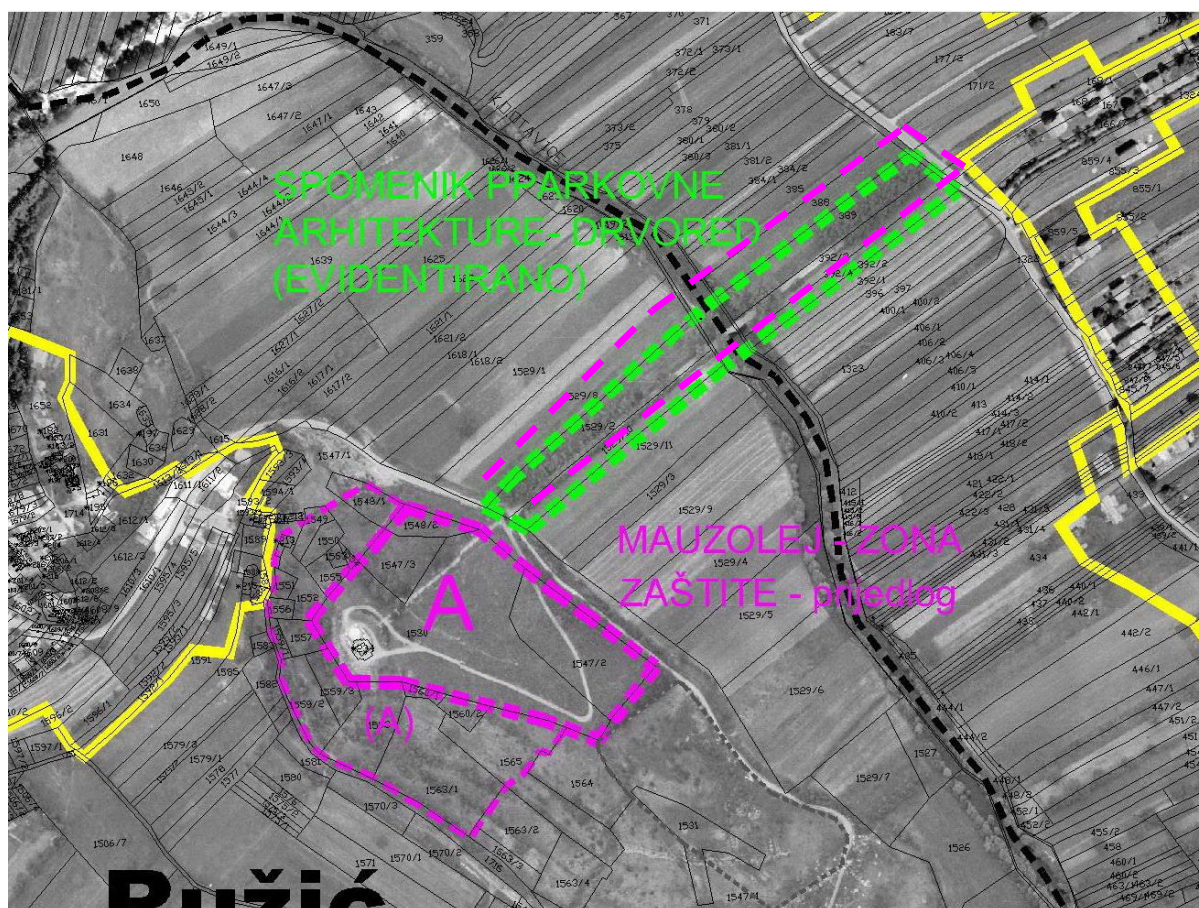
U odnosu na važeći Plan korigirano je područje zaštite za arheološku zonu Umljanović (Balina glavica) sukladno uvjetima Ministarstva kulture.

Arheološka zona Umljanović obuhvaća lokalitet nekadašnjeg antičkog naselja municipium Magnum koji se nalazio na prostoru današnjeg naselja Umljanovića. Municipium Magnum nasljednik je prapovijesnog delmatskog naselja Sinotija koje se ubicira na Balinu glavicu. Nalazi arheološkog materijala s Baline glavice idu od brončanog doba sve do kasne antike (osobito je vrijedan nalaz osam keltskih novčića na Balinoj glavici). Antički pisani izvor (Strabon, Apijan) opisuju žestoke borbe Rimljana sa Delmatima posebno spominjući delmatski Sinotij (stari i novi Sinotij je spalio August – Strabon; rimski vojskovođa Gabinije iz doba Cezara je poražen u blizini Sinotija i izgubio je legijske znakove – Apijan). Nakon definitivne pacifikacije Ilirika Rimljani, za vrijeme Flavijevaca u I. st. n. e., osnivaju na mjestu autohtonog delmatskog Sinotija municipium Magnum tako da naselje u podnožju Baline glavice i sama gradina peregrinske zajednice na glavici najvjerojatnije funkcioniraju zajedno pod tim imenom. Uspomena na prapovijesni delmatski Sinotij sačuvala se u toponimu Šenedija u podnožju Baline glavice. Tabula Peutingeriana, srednjovjekovna kopija antičkih itinerara, spominje Magnum na osnovnoj antičkoj cestovnoj magistrali od Akvileje do Dirahija, a tradicija opisa nekadašnjeg rimskog Ilirika u kozmografiji Anonima iz Ravene (izvor iz ranog srednjeg vijeka) ponovno vezuje Magnum uz poznata naselja na osnovnim antičkim pravcima. Obilje epigrafskog materijala (među njima brojni rimski beneficijarski natpisi objavljeni u Mommsenovoj zbirci Corpus Inscriptionum Latinarum) nađeno je na prostoru Umljanovića što nam pomaže kod

precizne ubikacije municipija Magnum na prostoru Umljanovića štoviše municipium Magnum spada među najsigurnije ubicirane antičke lokalitete. U Muzeju grada Drniša čuvaju se različiti nalazi iz ranokršćanskog doba koji su nađeni na lokaciji Baline glavice. Vjerojatni prestanak trajnog naseljavanja na prostoru municipija je vrijeme avaro-slavske seobe u ranom srednjem vijeku. Muzej grada Drniša izveo je 2000. godine na predjelu Krstače tri sonde iz kojih je odmah bila vidljiva arhitektura iz I. – II. st.n.e. (datirana temeljem keramičkog materijala, Vespazijanovog novca i drugih metalnih predmeta). Arheološku zonu Umljanovića treba preventivno zaštititi kao jedan od najvrednijih arheoloških lokaliteta sa značenjem prapovijesnog, antičkog i kasnoantičkog urbanog centra koji ima sigurne potvrde u arheološkim nalazima i pisanom izvornom materijalu.

Popis kulturnih dobara na području Općine dopunjen je prema podacima iz PPŽ-a, te izvršena korekcija položaja postojećih.

Korigiran je obuhvat zaštite mauzoleja Meštrović na način da je u obuhvat uključeno zaštitno područje mauzoleja, most preko Čikole i pristupni put s drvoredom.



Slika 9. Prikaz zaštite područja uz Mauzolej obitelji Meštrović

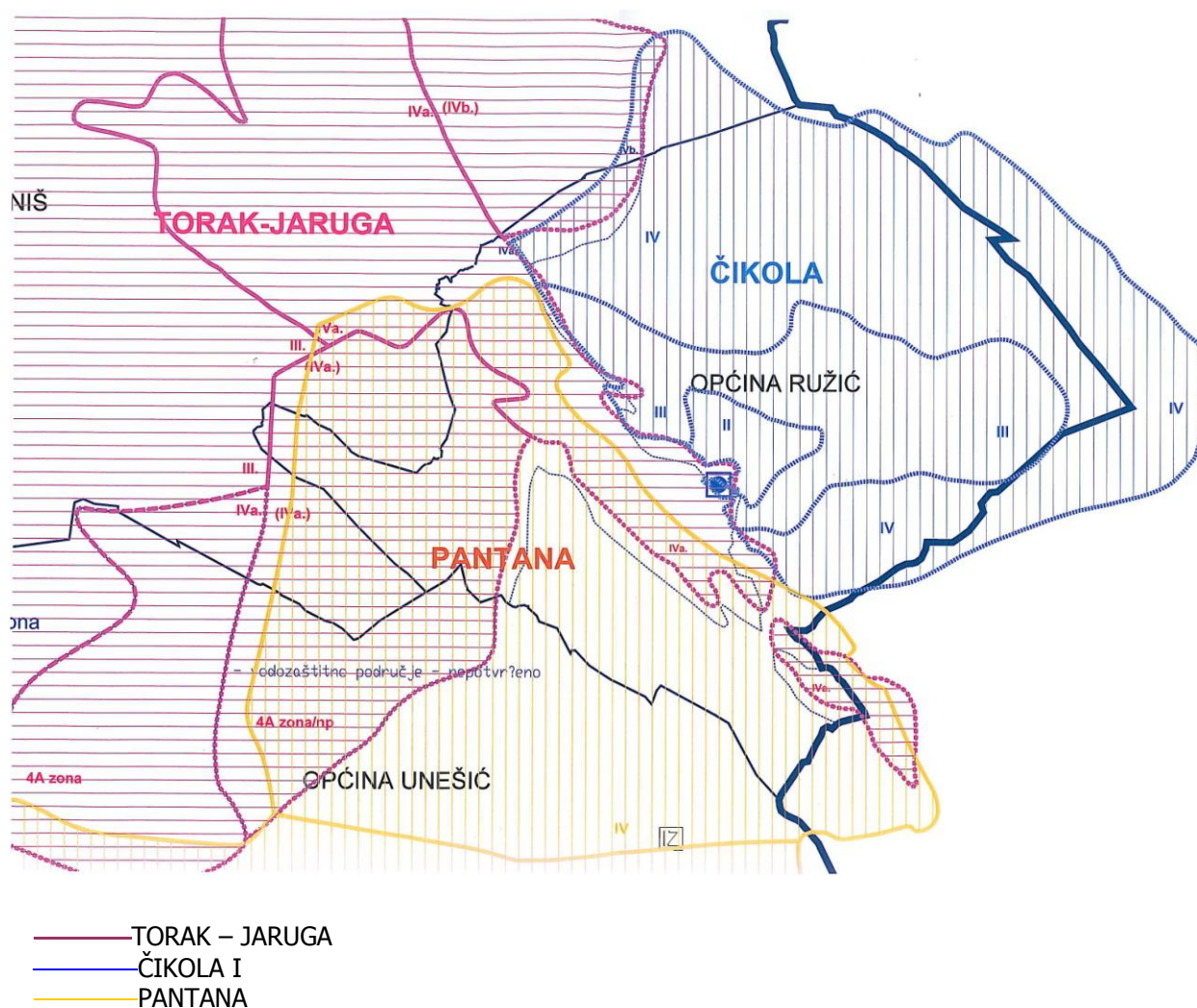
4.3.2. Područja posebnih ograničenja u korištenja

Tlo

- Određeno je eksploatacijsko polje Podi za eksploataciju kremenog pijeska. Granice polja određene su unutar prije odobrenog istražnog prostora na način da su primjenjeni kriteriji određeni u PPŽ-u u pogledu obvezatne udaljenosti od javnih cesta i zaštite krajobraza.

Voda

- izvršene je korekcije postojećih zona vodozaštite izvorišta Torak – Jaruga te su utvrđene nove vodozaštitne zone izvorišta Čikola i Pantana, sve prema podacima iz zahtjeva Hrvatskih voda.



Slika 4. Prikaz zaštitnih zona izvorišta

4.3.3. Područja primjene posebnih mjera uređenja:

- korigirano je područje planirano za plavljenje (akumulacija Čikola),
- utvrđena je obveza sanacije eksploatacijskog polja Ružić.

4.3.4. Područja primjene planskih mjera zaštite:

- utvrđeni su obuhvati planova užih područja – obveza izrade UPU-a za neizgrađene dijelove građevinskih područja.

Tablica 13. Dijelovi građevinskih područja naselja za koja je obvezatna izrada UPU

Redni broj	Naziv urbanističkog plana	Naselje	Okvirna površina ha
1.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA		
1.1	UPU Borjani	Ružić	2,1
1.2	UPU Gradac	Gradac	2,7
1.3	Umljanović I	Umljanović	2,0
1.4	Umljanović II	Umljanović	1,8
1.3	UPU Cerje	Mirlović polje	0,9
1.6	UPU Pauci	Čavoglave	2,2

Tablica 14. Dijelovi građevinskih područja gospodarske i poslovne namjene za koja je obvezatna izrada UPU

Redni broj	Naziv urbanističkog plana	Naselje	Okvirna površina ha
2.	GOSPODARSKE I POSLOVNE ZONE		
2.1	UPU gospodarska zona Ružić	Ružić	14,0
2.2	UPU gospodarska zona Kljake	Kljake	14,5
2.3	UPU gospodarska zona Vriska glava	Mirlović polje	2,9
2.4	UPU gospodarska zona Čavoglave I	Čavoglave	4,5
2.5	UPU ugostiteljsko turistička zona Krakovača	Mirlović polje	15,5

Tablica 15. Dijelovi građevinskih područja sportsko rekreacijske namjene za koja je obvezatna izrada UPU

Redni broj	Naziv urbanističkog plana	Naselje	Okvirna površina ha
3.	SPORTSKO - REKREACIJSKE ZONE		
3.1	UPU sportsko - rekreacijska zona Mauzolej	Ružić	1,6
3.2	UPU sportsko - rekreacijska zona Čavoglave	Čavoglave	28

